

न्यायालय, भूमि सुधार उप समाहर्ता, चास(बोकारो)।

सी0एन0टी0 एक्ट की धारा 46(1)(b) के अन्तर्गत

अभिलेख संख्या-224/2023-24

—: आदेश :—

अनुसूची 14-फारम संख्या-560

आदेश की क्रम संख्या और तारीख	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कार्रवाई के बारे में टिप्पणी तारीख सहित
31/7/2024	अभिलेख उपस्थापित। आवेदक (विक्रेता) 1. प्राण कृष्णा महतो, 2. तुला राम महतो, 3. मिहिर कुमार महतो, तीनों पिता-स्व0 नागेन्द्र नाथ महतो उर्फ लगन महतो, 4. बुधनी देवी पति-स्व0 धिरेन्द्र महतो, जाति-कुर्मी, ग्राम-पुपुनकी, थाना-चास(मु0), जिला-बोकारो के द्वारा चास अंचल अन्तर्गत मौजा-पुपुनकी, थाना नं0-24, खाता नं0 पुराना-39, नया-316, प्लॉट नं0 पुराना-2542, नया-2216, रकवा-07 डी0 भूमि बिक्री करने हेतु समर्पित आवेदन पत्र के आलोक में इस न्यायालय के पत्रांक 104/भू0सु0, दिनांक 09.03.2024 के द्वारा अंचल अधिकारी, चास से जाँच प्रतिवेदन की माँग की गई तथा आम सूचना निर्गत किया गया है जिसका तामिला प्रतिवेदन प्राप्त है जो अभिलेख के साथ संलग्न है। अंचल अधिकारी, चास के पत्रांक 684 दिनांक 27.03.2024 के द्वारा जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जो निम्नवत् है :- - बिक्री की जाने वाली भूमि रैयती खाते की है जिसका सर्वे खतियान गुमानी महतो दीगर के नाम से दर्ज है। (क)विक्रेता ग्राम-पुपुनकी, थाना-चास(मु0), जिला-बोकारो के मूल निवासी हैं। (ख)क्रेता ग्राम-पुपुनकी, थाना-चास(मु0), जिला-बोकारो के मूल निवासी हैं। - विक्रेता एवं क्रेता जाति के कुर्मी(महतो) हैं, जो अत्यंत पिछड़ा वर्ग के श्रेणी में आते हैं। - भूमि बिक्री के उपरांत विक्रेता भूमिहीन नहीं होंगे। - बिक्री की जाने वाली भूमि विक्रेता को केवाला सं0-2275, दिनांक 24.02.51 द्वारा प्राप्त है। - बिक्री की जाने वाली भूमि का जमाबंदी ऑनलाईन पंजी-II के पृष्ठ सं0-1/315 में कायम है। लगान रसीद 2023-24 तक निर्गत है। - विक्रेता का वंशावली अभिलेख के साथ संलग्न है। - बिक्री की जाने वाली भूमि पर विक्रेता का शान्तिपूर्वक दखल कब्जा है। - बिक्री की जाने वाली भूमि का किस्म बाईद है। - अंचल अधिकारी, चास द्वारा मौजा-पुपुनकी, थाना नं0-24, खाता नं0 पुराना-39, नया-316, प्लॉट नं0 पुराना-2542, नया-2216, रकवा-07 डी0 भूमि बिक्री की अनुमति हेतु अनुशंसा की गई है।	

आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर

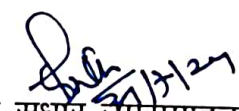
आदेश की
क्रम संख्या
और तारीख

विक्रेता का स्थानीय निवासी प्रमाण पत्र सं० क्रमशः JHLRCO/2020/297368
दिनांक 01.01.2021, JHLRCO/2023/711952 दिनांक 30.10.2023,
JHLRCO/2023/573223 दिनांक 16.08.2023, JHLRCO/2023/721067 दिनांक-
04.11.2023 एवं क्रेता का स्थानीय निवासी प्रमाण पत्र सं० क्रमशः
JHLRCO/2023/572828 दिनांक 16.08.2023, JHLRCO/2022/182121 दिनांक-
25.03.2022 की छायाप्रति अभिलेख में संलग्न है।

अतः अंचल अधिकारी, चास के उपरोक्त प्रतिवेदन एवं अनुशंसा के
आधार पर छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम, 1908 की धारा 46(1)(b) के तहत
आवेदक (विक्रेता) 1. प्राण कृष्णा महतो, 2. तुला राम महतो, 3. मिहिर कुमार
महतो, तीनों पिता-स्व० नागेन्द्र नाथ महतो उर्फ लगन महतो, 4. बुधनी देवी
पति-स्व० धिरेन्द्र महतो, जाति-कुर्मी, ग्राम-पुपुनकी, थाना-चास(मु०),
जिला-बोकारो के द्वारा चास अंचल अन्तर्गत मौजा-पुपुनकी, थाना नं०-24,
खाता नं० पुराना-39, नया-316, प्लॉट नं० पुराना-2542, नया-2216,
रकबा-07 डी० भूमि (क्रेता) 1. गोलक प्रसाद, 2. मंगल कुमार, दोनों
पिता-राजेन्द्र महतो, जाति-कुर्मी, ग्राम-पुपुनकी, थाना-चास(मु०), जिला-बोकारो
को बिक्री करने की आज्ञा दी जाती है।

लेखापित एवं संशोधित,


भूमि सुधार उपसमाहर्ता,
चास।


भूमि सुधार उपसमाहर्ता,
चास।

C.C. 78800
2/9/24