

न्यायालय, भूमि सुधार उप समाहर्ता, धनबाद।

(छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम की धारा 46 के तहत अनुमति)

एम० आर० केश नं०- 160/2023-24

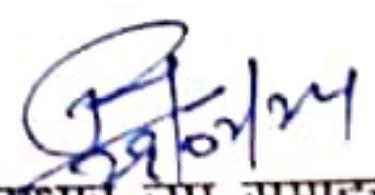
—:आदेश:—

अभिलेख आज उपस्थापित। आवेदक के आवेदन के आलोक में अंचल अधिकारी, बाघमारा से जाँच प्रतिवेदन की मांग की गयी। अंचल अधिकारी, बाघमारा के पत्रांक- 279, दिनांक- 26.02.2024 से जाँच प्रतिवेदन प्राप्त हुआ है। जाँच प्रतिवेदन के अवलोकन से पता चलता है कि आवेदक 1. अशोक कुमार रवानी, 2. दिनेश कुमार रवानी, दोनों के पिता- स्व० सुखलाल रवानी, साकिम- नगरीकला, थाना- तेतुलमारी, जिला- धनबाद, अपनी जमीन मौजा- नगरीकला, मौजा नं०- 230, गत खाता सं०- 105, गत प्लॉट सं०- 423, नया खाता सं०- 226, नया प्लॉट सं०- 463, रकवा- 06 डिसमील, भूमि क्रेता सतेन्द्र कुमार, पिता- राजदेव प्रसाद, साकिम- आजाद नगर, नियर उत्क्रमित मध्य विद्यालय, थाना- बैंक मोड़, जिला- धनबद को बेचने की अनुमति चाहते हैं। अंचल अधिकारी ने अपने प्रतिवेदन में प्रतिवेदित किया है कि विक्रेता एवं क्रेता एक ही जाति के कहार है तथा विक्रेता थाना- तेतुलमारी एवं क्रेता थाना- बैंक मोड़, जिला- धनबद के निवासी है। जमीन रैयती खाते की है, बिक्री के पश्चात् आवेदक के पास 54 डिसमील शेष भूमि बचती है। अंचल अधिकारी के द्वारा आवेदित भूमि की बिक्री हेतु अनुमति देने की अनुशंसा भी की गयी है।

अतः छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम की धारा 46 के अंतर्गत आवेदक को प्रश्नगत जमीन बिक्री करने की अनुमति उपायुक्त द्वारा निर्धारित दर पर की जाती है।

लेखापित एवं संशोधित,


भूमि सुधार उप समाहर्ता,
धनबाद।


भूमि सुधार उप समाहर्ता,
धनबाद।