

कार्यालय, अंचल अधिकारी, माण्डर, राँची।

आदेश-पत्रक

(देखें अभिलेख सतक, 1941 का नियम, 129)

आदेश पत्रक तारिख..... से..... तक

जिला राँची अभिलेख जमाबन्दी वाद सं० - 01/2022-23

केश का प्रकार- जमाबन्दी नियमितीकरण

आदेश
की क्रम
संख्या
और
तारीख

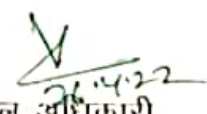
आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर

आदेश पर
की गई,
कारवाई के
बारे में
टिप्पणी:
तारीख
सहित

26-04-22 - आवेदक संजय तिग्गा, पिता- मरकुश तिग्गा, मौजा- प्रयागो, थाना माण्डर जिला राँची ने आवेदन दिया है कि मौजा- प्रयागो, थाना सं०- 123, खाता सं०- 162, प्लॉट सं०- 257 वगै. रकबा- 7.34 एकड़ भूमि उनके दादा रव० हंजा मंगता उरांव वल्द बन्धुआ उरांव के नाम से खतियान है एवं पंजी II के पृष्ठ सं०- 224, मो० सं०- 01 में जमाबन्दी कायम होकर लगान रसीद निर्गत है। राजस्व उप निरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक ने प्रतिवेदन किया है कि आवेदक द्वारा प्रस्तुत खाता सं०- 162, रकबा- 7.34 एकड़ हंजा मंगता उरांव के नाम से पृष्ठ फटा हुआ पाया। आवेदक ने मौजा- प्रयागो के खाता सं०- 162, के खतियान की छायाप्रति, ऑनलाईन खतियान की छायाप्रति, लगान रसीद JN/39-0009941, JN39-0751798 की छायाप्रति संलग्न करते हुए जमाबन्दी ऑनलाईन दर्ज करने का अनुरोध है।

आवेदक के आलोक में राजस्व उप निरीक्षक, अंचल अमीन एवं अंचल निरीक्षक से जांच प्रतिवेदन की मांग करें। अंचल नाजीर से लगान रसीद का माण्डर पंजी से सत्यापन प्रतिवेदन की मांग करें। आवेदक को मूल कागजात सहित उपस्थित होने के लिए नोटिस निर्गत करें।

अभिलेख दिनांक 18-07-22 को रखें।


अंचल अधिकारी,
माण्डर, राँची।

18-07-22 - अभिलेख उपस्थापित।

हल्का राजस्व उप निरीक्षक, अंचल अमीन एवं अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है प्रतिवेदनानुसार मौजा- प्रयागो, के खाता सं०- 162, प्लॉट सं०- 257, 259, 265, 609, 1021, 1022, 1715, 1717, 1721, 1773, 1795, 1842 एवं 1923 रकबा क्रमशः - 0.51, 0.11, 0.13, 0.90, 0.04, 0.03, 0.69, 0.33, 0.69, 0.46, 2.77, 0.65 एवं 0.03 एकड़ कुल रकबा- 7.34 एकड़ भूमि खतियान में खतियानी रैयत हुनजा मागरा उरांव वल्द बन्धुआ उरांव के नाम पर दर्ज है। मूल पंजी II के पृष्ठ सं०- 1/224 में खाता सं०- 162, रकबा- 7.34 एकड़ पंजी II रैयत हंजा भगत पिता बुद्धवा उरांव के नाम पर दर्ज है। जिसका लगान- 4.03 रुपये है। लगान रसीद की

विवरणी- लगान रसीद संख्या 0009941 दिनांक- 26.02.2003, वर्ष- 1989-90 से 2002-03 तक एवं लगान रसीद संख्या 0751798 दिनांक- 09.02.2006, वर्ष- 2003-04 से 2005-06 तक निर्गत है। हल्का राजस्व उप निरीक्षक/अंचल निरीक्षक ने प्रतिवेदन में उपरोक्त भूमि को ऑनलाईन पंजी ॥ में दर्ज करने हेतु अनुशंसा की है। अंचल अमीन के अनुसार भी मौजा- प्रयागो, के खाता सं०- 162, प्लॉट सं०- 257, 259, 265, 609, 1021, 1022, 1715, 1717, 1721, 1773, 1795, 1842 एवं 1923 रकबा क्रमशः - 0.51, 0.11, 0.13, 0.90, 0.04, 0.03, 0.69, 0.33, 0.69, 0.46, 2.77, 0.65 एवं 0.03 एकड़ कुल रकबा- 77.34 एकड़ भूमि पर जा कर नक्सा से मिलान किया एवं नापी किया। आवेदक संजय तिग्गा पिता स्व० मरकुस तिग्गा का दखल-कब्जा है। अंचल नाजीर का लगान रसीद का भण्डार पंजी से सत्यापन प्रतिवेदन प्राप्त है। आवेदक को निर्गत नोटिस का तामीला प्राप्त है। आवेदक उपस्थित है। मूल कागजात का अवलोकन किया। एक आम इश्तेहार निर्गत करें।

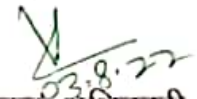
अभिलेख दिनांक- 03-08-22 को रखें।


अंचल अधिकारी,
माण्डर, राँची।

03-08-22

अभिलेख उपस्थापित।

आम इश्तेहार का तामीला प्राप्त है। किसी के द्वारा आपत्ति नहीं किया गया है।
अभिलेख दिनांक- 05-09-22 को आदेशार्थ रखें।


अंचल अधिकारी,
माण्डर, राँची।

कार्यालय, अंचल अधिकारी, माण्डर, राँची।

जमाबंदी वाद सं०- 01/2022-23

संजय तिग्गा प्रथम पक्ष

05.09.2022

बनाम

झारखण्ड सरकार

आदेश

यह अभिलेख आवेदक संजय तिग्गा पिता- स्व० मरकुश तिग्गा मौजा- प्रयागो, थाना- माण्डर, जिला- राँची के द्वारा दाखिल ऑनलाईन नाम दर्ज एवं लगान रसीद निर्गत करने हेतु आवेदन के आधार पर प्रारम्भ हुआ। आवेदक के द्वारा खतियान, लगान रसीद की छायाप्रति तथा शपथ पत्र दाखिल किया गया है, जो जमीन का विवरण निम्नवत है:-

जमीन का विवरण

ग्राम	थाना सं०	खाता सं०	प्लॉट सं०	रकबा
प्रयागो	123	162	257	7.34 ए०

उपरोक्त भूमि से संबंधित राजस्व उप निरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक से जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है, जो अभिलेख में संलग्न है। हल्का राजस्व उप निरीक्षक, अंचल निरीक्षक ने प्रतिवेदित किया है कि मौजा- प्रयागो के खाता सं०- 162, प्लॉट सं०- 257, 259, 265, 609, 1021, 1022, 1715, 1717, 1721, 1773, 1795, 1842, 1923, रकबा क्रमशः 0.51 ए०, 0.11 ए०, 0.13 ए०, 0.90 ए०, 0.04 ए०, 0.03 ए०, 0.09 ए०, 0.33 ए०, 0.69 ए०, 0.46 ए०, 2.77 ए०, 0.65 ए० एवं 0.03 ए० कुल रकबा- 7.34 एकड़ खतियान में खतियानी रैयत हुनजा मंगरा उरांव वल्द बन्धुवा उरांव के नाम पर दर्ज है।

मूल पंजी II के पृष्ठ सं०- 1/224 में खाता सं०- 162, रकबा- 7.34 एकड़ पंजी II रैयत हंजा मंगता उरांव के नाम पर दर्ज है। जिसका लगान- 4.03 रुपये है।

आवेदक के द्वारा लगान रसीद सं०- 0009941 एवं 0751798 क्रमशः- वर्ष 1989-90 से 2002-03 तक एवं वर्ष 03-04 से 05-06 तक कटा हुआ दाखिल है। उक्त लगान रसीद का सत्यापन प्रतिवेदन अंचल नाजीर से मांग की गई।

प्रतिवेदनानुसार रसीद वही क्रमांक- JN/39-0009941 से JN/39-000950 व रसीद वही क्रमांक- JN/39-0751751 से 0751800 तत्कालीन राजस्व कर्मचारी जेत सिंह टोप्पो व बहुर महतो को निर्गत था जो संधारित लगान रसीद वही निर्गत पंजी के पृष्ठ सं० क्रमशः 5 व 31 में संधारित है।

उपरोक्त भूमि से संबंधित अंचल अमीन द्वारा मौजा- प्रयागो के खाता सं०- 162, प्लॉट सं०- 257 वगैरह कुल रकबा- 7.34 एकड़ भूमि का सरजमीन पर नक्शा से गिलान कर नापी किया गया। वर्णित प्लॉटों पर आवेदक का दखल कब्जा प्रतिवेदित किया है।

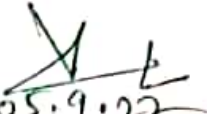
प्रश्नगत भूमि से संबंधित आम सूचना निर्गत किया गया। आम सूचना का तागिला प्रतिवेदन प्राप्त है। उक्त जमीन के संबंध में किसी तरह का कोई आपति आवेदन प्राप्त नहीं है।

✓

अतः उपरोक्त तथ्यों प्रस्तुत कागजात हल्का राजस्व उप निरीक्षक, अंचल निरीक्षक तथा अंचल अमीन प्रतिवेदन के आधार पर उपरोक्त प्रश्नगत भूमि का आवेदक के नाम से ऑनलाईन नाम दर्ज एवं लगान रसीद निर्गत करने की स्वीकृति दी जाती है।

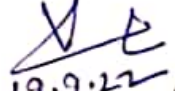
लेखापित एवं संशोधित


अंचल अधिकारी,
माण्डर, राँची।


05.9.22
अंचल अधिकारी,
माण्डर, राँची।

03/11/22

आफेंक 1014 (ii) दिनांक - 19.09.2022
प्रतिलिपि:- संबंधित राजस्व उप निरीक्षक, हल्का नं. IX एवं अंचल निरीक्षक, माण्डर, राँची को सूचनाएं एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।


19.9.22
अंचल अधिकारी,
माण्डर, राँची
19/09/22