अंचल

अंचल अधिकारी का कार्यालय, छत्तरपुर (पलामू)

आदेश–फलक

(विविध वाद सं0– 01/2021-22)

10/2015-16

केस का प्रकार:– (पंजी–II में नाम दर्ज करने से संबधित)

तिथि 1	पदाधिकारी आदेश 2	अभियुक्ति 3

9.3.2022 आवेदक मुखदेव यादव पिता स्व0 बंशी महतो मौजा–कचनपुर, थाना–छत्तरपुर द्वारा आवेदन पत्र दायर कर अनुरोध किया गया है कि ग्राम–कचनपुर के खाता सं0–13, रकबा– 1.96 ए0 भूमि का मांग मेरे पिता बंशी महतो के नाम से मांग पंजी–II के पृष्ठ सं0–258 / II पर चलता है। यह मेरी रैयती भूमि है, जिसके सर्वे रैयत गोविन्द महतो वल्द दीपा महतो है। गोविन्द महतो के दो पुत्र तुलसी महतो एवं बंशी महतो है लेकिन जमाबंदी में तुलसी महतो का नाम दर्ज नहीं है। मेरे पिता के नाम से कायम जमाबंदी में मेरे चाचा तुलसी महतो का नाम दर्ज कर दिया जाय। आवेदन पत्र जाँच हेतु संबंधित राजस्व उपनिरीक्षक को हस्तगत करायें तथा जाँच प्रतिवेदन की मांग प्रभारी अंचल निरीक्षक के माध्यम से करें।

अभिलेख दिनांक 11.04.2022 को उपस्थापित करें।

–:भूमि का विवरण:–

जमाबंदीधारी का नाम	खाता सं0	प्लॉट सं0	रकबा (एकड़ में)	लगान	पेज नं0 / भौलुम नं0
बंशी महतो पिता गोविन्द महतो	13	–	1.96	4.00 रू0	258 / II

अंचल अधिकारी,
छत्तरपुर।

11.4.2022 अभिलेख उपस्थापित।

राजस्व उपनिरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्रभारी अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त हुआ। राजस्व उपनिरीक्षक द्वारा समर्पित जाँच प्रतिवेदन "जो प्रभारी अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त है" का अवलोकन किया। जाँच प्रतिवेदन के अनुसार ग्राम–कचनपुर का खाता सं0–13 गत सर्वे खतियान के अनुसार रैयती खाता की भूमि है जिसके सर्वे रैयत गोविन्द महतो वल्द दीपा महतो है। गोविन्द महतो के दो पुत्र तुलसी महतो एवं बंशी महतो है। लेकिन मांग पंजी–II में पृष्ठ सं0–258/II पर सिर्फ बंशी महतो पिता गोविन्द महतो के नाम से खाता सं0–13 एवं 01, रकबा–4.42 एकड़ का मांग चल रहा है। लेकिन जमाबंदी के खाता सं0–01 के संबंध में आवेदक का कथन है कि मेरे पिता बंशी महतो के नाम से कायम जमाबंदी में खाता सं0–01 की प्रविष्टि गलत है। यह गै0मा0 खाता की भूमि है जिसका कोई भी दस्तावेज मेरे पास

उपलब्ध नहीं है। उक्त जमाबंदी में खाता सं0–01, रकबा–2.46 को घटाकर शेष खाता सं0–13 रकबा–1.96 एकड़ भूमि की जमाबंदी में मेरे चाचा तुलसी महतो का नाम दर्ज करने में मुझे कोई आपत्ति नहीं है। अतः राजस्व उपनिरीक्षक द्वारा समर्पित जाँच प्रतिवेदन जो अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त है के आलोक में सर्वसाधारण को जानकारी हेतु एक आम इस्तेहार निर्गत करें तथा दोनो पक्षों को अपना पक्ष प्रस्तुत करने हेतु नोटिस निर्गत करें

अभिलेख दिनांक 10.5.2022 को उपस्थापित करें।

अंचल अधिकारी,
छत्तरपुर।

10.5.22 अभिलेख उपस्थापित।

त्रिस्तरीय पंचायत (आम) निर्वाचन 2022 में निर्वाची पदाधिकारी (मुखिया पद) के रूप में व्यस्त रहने के कारण अभिलेख उपस्थापित नहीं किया जा सका।
अभिलेख दिनांक 11.6.22 को उपस्थापित करें।

अंचल अधिकारी,
छत्तरपुर।

11.6.22 अभिलेख उपस्थापित।

उप मुखिया के अप्रत्यक्ष चुनाव में निर्वाची पदाधिकारी के रूप में व्यस्त रहने के कारण अभिलेख उपस्थापित नहीं किया जा सका।

अभिलेख दिनांक 12-7-2022 को रखें।

अंचल अधिकारी,
छत्तरपुर।

12.7.22 अभिलेख उपस्थापित।

NH-98 से संबंधित कार्यों में व्यस्त रहने के कारण अभिलेख उपस्थापित नहीं किया जा सका।

अभिलेख दिनांक 21.9.2022 को रखें।

अंचल अधिकारी,
छत्तरपुर।

21/09/2022 अभिलेख उपस्थापित।

आम इस्तेहार का विधिवत् प्रकाशन के पश्चात तामिला प्रतिवेदन वापस आया। निर्धारित समय सीमा बीत जाने के पश्चात किसी के द्वारा कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुआ है। निर्धारित तिथि पर दोनो पक्ष न्यायालय में उपस्थित हुए। आवेदक मुखदेव यादव द्वारा बताया गया कि जाँच प्रतिवेदन के अनुसार ग्राम–कचनपुर का खाता सं0–13 गत सर्वे खतियान के अनुसार रैयती खाता की भूमि है जिसके सर्वे रैयत गोविन्द महतो वल्द

दीपा महतो है। गोविन्द महतो के दो पुत्र तुलसी महतो एवं बंशी महतो है। लेकिन माग पंजी–II में पृष्ठ सं0–258/II पर सिर्फ बंशी महतो पिता गोविन्द महतो के नाम से खाता सं0–13 एवं 01, रकबा–4.42 एकड़ का मांग चल रहा है। लेकिन जमाबंदी के खाता सं0–01 के संबंध में आवेदक का कथन है कि मेरे पिता बंशी महतो के नाम से कायम जमाबंदी में खाता सं0–01 की प्रविष्टि गलत है। यह गै0मा0 खाता की भूमि है जिसका कोई भी दस्तावेज मेरे पास उपलब्ध नहीं है। उक्त जमाबंदी में खाता सं0–01, रकबा–2.46 को घटाकर शेष खाता सं0–13 रकबा–1.96 एकड़ भूमि की जमाबंदी में मेरे चाचा तुलसी महतो का नाम दर्ज करने में मुझे कोई आपत्ति नहीं है। उनके द्वारा यह भी बताया गया कि दोनो पक्षों के बीच इस भूमि को लेकर व्यवहार न्यायलय में टाईटलसूट चल रहा था जिसमें दोनो पक्षों के बीच समझौता हो गया है। गोविन्द महतो के नाम से खाता सं0–13 एवं 01, रकबा–4.42 एकड़ का मांग चल रहा है। लेकिन जमाबंदी के खाता सं0–01 के संबंध में आवेदक का कथन है कि मेरे पिता बंशी महतो के नाम से कायम जमाबंदी में खाता सं0–01 की प्रविष्टि गलत है। यह गै0मा0 खाता की भूमि है जिसका कोई भी दस्तावेज मेरे पास उपलब्ध नहीं है। उक्त जमाबंदी में खाता सं0–01, रकबा–2.46 को घटाकर शेष खाता सं0–13 रकबा–1.96 एकड़ भूमि की जमाबंदी में मेरे चाचा तुलसी महतो का नाम दर्ज करने में मुझे कोई आपत्ति नहीं है।

अतः राजस्व उपनिरीक्षक एवं प्रभारी अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन एवं भोला यादव पिता स्व0 तुलसी यादव तथा मुखदेव यादव पिता बंशी यादव वो अनिल यादव वो सुनिल यादव पिता स्व0 रामदेव यादव के हुए समझौता (समझौता पत्र की छाया प्रति अभिलेख के साथ संलग्न) के आधार पर ग्राम–कचनपुर के मांग पंजी–II के पृष्ठ सं0–258/II पर बंशी महतो के नाम से कायम जमाबंदी खाता सं0–13 एवं 01 रकबा–4.42 एकड़ का संशोधित जमाबंदी खाता सं0–खाता सं0–13, प्लॉट सं0–116, 117, 118, 120, 122, रकबा क्रमशः 0.02 ए0, 1.17 ए0, 0.21 ए0, 0.55 ए0 एवं 0.01 ए0 कुल 1.96 एकड भूमि में तुलसी महतो पिता गोविन्द महतो का नाम दर्ज करने की स्वीकृति दी जाती है।

लेखापित एवं संशोधित।

अंचल अधिकारी,
छत्तरपुर।

अंचल अधिकारी,
छत्तरपुर।

कार्यालय, अंचल अधिकारी, छत्तरपुर।

आम इस्तेहार

चूँकि हर आम वो खास को सूचित किया जाता है कि श्री/~~श्रीमती~~ सुखदेव यादव — पिता/~~पति~~ स्व0 वंशी यादव सा0 कचनपुर थाना छत्तरपुर जिला पलामू के रहने वाले के नाम से नीचे लिखे भूमि मो0 तुलसी यादव पिता गोविन्द यादव से कायम होने जा रहा है। जिस किसी को आपत्ति हो तो दिनांक 10.05.2022 तक अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में अपना आपत्ति पत्र दाखिल करें। समय गुजरने पर कोई सुनवाई नहीं होगी। इसे सख्त ताकिद जाने।

–:भूमि का विवरण:–

ग्राम	खाता	प्लॉट	रकबा (ए० में)	किस्म
कचनपुर	13	—	1.96	—
—	—	—	—	—

11/04/22
अंचल अधिकारी,
छत्तरपुर

स्व0 सुखदेव यादव

अनिल कुमार

Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 60d2c23455eafa30f4ef

Receipt Date : 27-Jun-2022 01:11:40 pm

Receipt Amount : 20/-

Amount In Words : Twenty Rupees Only

Document Type : Agreement or Memorandum of an Agreement

District Name : Palamu

Stamp Duty Paid By : BHOLA YADAV

Purpose of stamp duty paid : FOR AGREEMENT

First Party Name : BHOLA YADAV

Second Party Name : MUKHDEV YADAV ANIL YADAV SUNIL YADAV

GRN Number : 2211872693

-: This stamp paper can be verified in the jharnibandhan site through receipt number :-

समझौता सह सहमति पत्र दिनांक 27.06.2022

प्रथम पक्ष भोला यादव पिता स्व० तुलसी यादव एवं द्वितीय पक्ष मुखदेव यादव पिता स्व० पिता स्व० पंची यादव एवं अनिल यादव, सुनील यादव पिता स्व० रामदेव यादव दोनों पक्ष ग्राम

This Receipt is to be used as proof of payment of stamp duty only for one document.The use of the same receipt as proof of payment of stamp duty in another document through reprint,photo copy or other means is penal offence under section-62 of Indian Stamp Act,1899

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुन: प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

कचनपुर पंचायत कचनपुर टोला कटपा अंचल छतरपुर थाना पोस्ट छतरपुर जिला पलामू झारखण्ड राज्य के निवासी है। यह है कि खाता नम्बर 13 प्लॉट-नम्बर 116, 117, 118, 120, 122 रकबा 0.02, 1.17, 0.21, 0.55 0.01 कुल रकबा 1.96 सर्वे रैयत गोविन्द महतो के नाम पर डिमांड चल रहा है जिसमें दो भाई है।

वंशावली

- सर्वे रैयत गोविन्द यादव महतो
  - तुलसी महतो
    - भोला यादव
  - बंडी महतो
    - सुखदेव यादव
      - लालमोहन यादव
      - विजय यादव
      - संजय यादव
    - रामदेव यादव
      - अनिल कुमार यादव
      - सुनील कुमार यादव

कुल रकबा 1.96 एकड़ जिसमें 0.98 डी० भोला यादव पिता स्व० तुलसी यादव एवं 0.98 डी० सुखदेव यादव एवं अनिल कुमार यादव सुनील कुमार यादव का होना है और प्रथम पक्ष भोला यादव पिता स्व० तुलसी यादव के वंशज शपथ लेता हूँ कि डिमांड मे नाम — जोड़ने के पश्चात भूमि सम्बन्धित वाद विवाद या केस नहीं करेंगा हमलोग दोनों पक्ष आपसी सहमति बनाकर पंजी II में तुलसी महतो के नाम जोड़ दिया जाय और द्वितीय पक्ष को कोई आपत्ति नहीं है। 05.115/2019 केस नम्बर किसी भी परिस्थिति में चालू नहीं करेंगे।

गवाह

1. सुरज लाल कचनपु
   27.06.22.
2. राजेन्द्र ??? मदनपुर
3. गणेश यादव कचनपुर
   हरदेव राम
4. विजय यादव
5. संजय कुमार

द्वितीय पक्ष
सुखदेव यादव मो० 7292998094
विजय यादव मो० 7632092819

प्रथम पक्ष
भोला यादव
मो० 9631913716

सरस्वती देवी
मुखिया
ग्राम पंचायत कचनपुर
प्रखण्ड छतरपुर पलामू
27.06.2022

जसमानी देवी

IN THE COURT OF CIVIL JUDGE JUNIOR DIVISION-I, DALTONGANJ

OS 115/2019

Sl No.	Date of order of proceeding	Order with signature of the court	Office notice taken with date
1	2	3	4
	08.04.22	Record placed before me for perusal. A withdrawal petition dt. 07.04.2022 has been filed by the plaintiffs and on the same day a recall petition has also been filed for recall of date as the date of the present record is fixed on 10.05.2022 for W.S. Ld Counsel for the plaintiffs has pressed both petitions and submitted that the plaintiffs want to withdraw the present suit as both parties have already settled the matter/dispute between them out of the court. Perused the record. It appears that instant suit has been filed for partition and parties as for now have amicably settled the matter outside court. A conditional withdrawal has been filed by the plaintiff stating that if in future it is necessary the plaintiff may be given liberty to file fresh suit. Since opposite party has not objected to the petition, hence, conditional withdrawal is hereby allowed. O/C to deposit record to DRR Daltonganj. (Dict.) Shikha Agrawal Civil Judge(Jr. Divn.)-I Daltonganj	

5 रु.
भारत
INDIA
Rs.5
FIVE RUPEES

In,
The court of the Civil Judge(junior Division)-I
Palamau at Daltonganj.

Original suit no.-115/2019

Bhola Mahto and others -- Plaintiffs.

Versus

Mukhdeo Yadav and others -- Defendants.

The humble petition u/o XXIII read with section 151 of the C.P.C.on behalf/of the plaintiffs is as follows-

No objection
JCM
21/4/22

NOTARY
MADAN MOHAN SINGH
Medininagar
Palamau
R.N.-128/2005
GOVT OF JHARKHAND

1- That the parties to the suit have already settled the matter /dispute between them for the suit land out of the court and at present there is no dispute between the par--ties relating to the suit land.

2- That ,so the plaintiffs now does not want to further proceed with the suit so this petition for withdrawal of the suit is being filed by the plaintiffs.

3- That this is a partition suit, so the plaintiffs also pray to the your honour court to grant liberty to

क्रमांक- 1/J 8282

पलामू जिला अधिवक्ता संघ, डालटनगंज

अध्यक्ष कोषाध्यक्ष महासचिव

file another suit in future , if any occassion or need will arises.

4- That this suit is at initial stage and uptill now the defendants have not filed their written statement also.

5- That the other grounds shall be urged at the time of hearing.

It is, therefore prayed that your honour may be pleased to dismiss the suit as withdrawan with a liberty to file the suit in future if needed in the light of the above submi--ssions and for the ends of justice.

NOTARY M. JAN MOHAN SINGH Medininagar Palamau R.N.-12/2003 GOVT OF JHARKHAND

And for this the plaintiffs shall ever pray.

Verification

We, Bhola Mahto, Kabutari kuer do hereby declare that the contents of this petition have been drafted on our instru-

क्रमांक- 1/J 8283

पलामू जिला अधिवक्ता संघ, डालटनगंज

अध्यक्ष कोषाध्यक्ष महासचिव

-ctions which has been read over and well explained to us in hindi is true and correct to the best of our knowledge, information and belief.

Affidavit

I, BHOLA MAHTO s/o, w/o LATE TULSI MAHTO aged about 80 years resident of village- KACHANPUR P.O. and P.S.- Chhatterpur, Distt-Palamau do hereby solemnly affirm and declare as follows-

1- That I am plaintiff no.- in this suit and I am fully acquianted with the facts and circumstances of the case.

2- That the contents of this petition have been drafted

क्रमांक- 1/J 8284
पलामू जिला अधिवक्ता संघ, डालटनगंज
अध्यक्ष कोषाध्यक्ष महासचिव

on my instruction which has been read over and well explained to me in Hindi is true and correct to the best of my knowledge and belief.

Deponent.

The deponent is identified by me and he/she has signed in my presence.

Advocate.

The above named deponent is identified by Sri Advocate has solemnly affirmed before me that the contents of this affidavit are true and correct to the best of his/her knowledge and belief.

Notary public.

Attested the Signature of on the basis of information of Sri .... Advocate

Notary Public

Typed by- Vijay Pd.

Digitally signed by MODASAR NAZAR MANSURI
Date: 2022.09.21 21:33:06 +05:30
Location: 192.168.2.234

क्रमांक- 1/J 8285
पलामू जिला अधिवक्ता संघ, डालटनगंज
अध्यक्ष कोषाध्यक्ष महासचिव