

ब-अदालत अनुमंडल पदाधिकारी, महाराष्ट्र

आर०ई०आर० केश सं०- 181/16-17

सत्य नारायण राय बनाम् चंदन कुंवर

-: आदेश :-

वर्तमान वाद आवेदक सत्य नारायण राय, पे०-स्व० रामेश्वर राय, सा०-
पश्चिम पट्टा, थाना-हसडीहा, जिला-दुमका के आवेदन पर मौजा-सरवा नं०-774,
जमाबंदी नं०-01 के दाग नं०-07, 08, 10, 113, 115, 148, 150, कुल रकवा-05-15-03 धूर
भूमि से विपक्षी को उच्छेद करने हेतु दायर किया गया है।

उभय पक्षों के विज्ञ अधिवक्ता का बहस सुना एवं अभिलेख में संलग्न
कागजात का अवलोकन किया।

आवेदक के विज्ञ अधिवक्ता का कहना है कि मौजा-सरवा नं०-774,
जमाबंदी नं०-01 गत सर्वे सेटलमेंट में जमाबंदी रैयत रोहिन कुंवर के नाम से दर्ज है। विपक्षी
जमाबंदी रैयत का कोई नहीं है और आवेदक के जमीन पर अवैध कब्जा कर लिया है तथा
भूमि का खरीद फरोक्त भी कर रहे हैं। विपक्षी दबंग हैं और आवेदक के भूमि पर अवैध
दखल कर लिये हैं, जबकि आवेदक जमाबंदी रैयत के वंशज हैं। अंत में आवेदक के विज्ञ
अधिवक्ता द्वारा विवादित भूमि से विपक्षी को उच्छेद करने का अनुरोध किया गया है।

विपक्षी के विज्ञ अधिवक्ता का कहना है कि उक्त वाद आवेदकगण के द्वारा
दाखिल आवेदन पर प्रारंभ किया गया है, जिसमें कहा गया है कि मौजा-सरवा नं०-774,
जमाबंदी नं०-01 के दाग नं०-07, 08, 10, 113, 115, 148, 150, कुल रकवा- 05-15-03
धूर भूमि जो गत सर्वे सेटलमेंट में जमाबंदी रैयत राहिन कुंवर के नाम से दर्ज है। आवेदक
द्वारा दाखिल आवेदन में वंशावली के मुताबिक सत्यनारायण राय जमाबंदी रैयत रोहिन कुंवर
का परनाती है एवं विपक्षी उपरोक्त वर्णित भूमि अवैध तरीके से दखल किये हुए हैं। उक्त
भूमि विपक्षी सथाल परगना काश्तकारी (पूरक) अधिनियम, 1949 की धारा-20 एवं 42 के तहत
उच्छेद करने के लिए आवेदन दाखिल किया गया है। आवेदक द्वारा दाखिल आवेदन विचार
करने योग्य नहीं है, क्योंकि आवेदक ने न्यायालय से सही तथ्यों को जानबुझ कर छिपाया है
और विपक्षी को परेशान करने की नियत से यह मुकदमा दाखिल किया गया है। विपक्षी चन्दर
कुंवर जमाबंदी रैयत राहिन कुंवर के पुत्र तासो कुंवर का पोष्यपुत्र है जो निबंधन कार्यालय,
गोड्डा से निबंधित है। आवेदक के पिता रामेश्वर राय द्वारा उक्त पोष्यपुत्रनामा को रद्द
करने के लिए सबजज, प्रथम, गोड्डा के न्यायालय में टाईटल सूट केश नं०-50/06 दायर
किया गया था, जिसे वापस ले लिया गया है। उक्त पोष्यपुत्रनामा के आधार पर अंचल
अधिकारी, महागामा द्वारा संबंध प्रमाण पत्र सं०-102, दिनांक-28.11.2016 निर्गत किया गया
है, जो अभिलेख में संलग्न है। संबंध प्रमाण पत्र से स्पष्ट है कि विपक्षी जमाबंदी रैयत का
पोता है। ऐसी स्थिति में विपक्षी के विरुद्ध सथाल परगना काश्तकारी (पूरक) अधिनियम, 1949
की धारा-20 एवं 42 लागू नहीं होता है। अंत में विपक्षी के विज्ञ अधिवक्ता द्वारा आवेदक के
आवेदन को खारिज करने का अनुरोध किया है।

उभय पक्ष के विज्ञ अधिवक्ता को सुनने तथा अभिलेख में संलग्न कागजात
के अवलोकन से प्रथम दृष्टया प्रतीत होता है कि विपक्षी चंदन कुंवर जमाबंदी रैयत रोहिन
कुंवर के पुत्र तासो कुंवर के पोष्यपुत्र हैं। इस आधार पर जमाबंदी रैयत के वंशज हैं। इस पर
सथाल परगना काश्तकारी (पूरक) अधिनियम, 1949 की धारा-20 एवं 42 लागू नहीं होता है।
अतः आवेदक के आवेदन को खारिज किया जाता है।

लिखाया एवं शुद्ध किया।

अनुमंडल पदाधिकारी
महागामा।

अनुमंडल पदाधिकारी
महागामा।