आदेश पत्रक

(देखे अभिलेख हस्तक 1941 का नियम 129)

आदेश पत्रक– ता0............ से............ तक

जिला............ सं0 18 .... सन 2024-25

केस का प्रकार विविधवाद (जमाबंदी एवं ऑनलाइन सहायता)

आदेश की क्रम सं0 एव तारीख	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कार्रवाई के बारे में टिप्पणी तारीख सहित
1	2	3
01 10.12.24	आवेदक/आवेदिका भाजकस बागे पिता/पति स्व० फ्रांसीस बागे ग्राम पतिअम्बा पो0 जलडेगा थाना जलडेगा जिला सिमडेगा ने आवेदन पत्र देकर अनुरोध किया है कि निम्नलिखित ग्राम जलडेगा की भूमि विक्रेता विनोद बड़ाईक पिता/पति स्व० चंद्र बड़ाईक से केवाला सं0/पट्टा सं0 361 दिनांक 03-05-2013 के माध्यम से भूमि खरीद किया था। जिसका दाखिल–खारिज होकर मांग चलता था। जो ऑनलाईन में खतियान एवं मांग पजी–2 पुनः विक्रेता/विक्रेता के पूर्वज/विक्रेता के वंशज सोमनाथ ...... के नाम से संधारित हो गया है। जिसे क्रेता ने निम्नलिखित भूमि को अपने नाम से ऑनलाईन जमाबन्दी कायम कर लगान रसीद निर्गत करने हेतु आग्रह किया है। **<u>रिविजनल सर्वे(RS) के अनुसार कायम जमाबन्दी का विवरण (क्रेता)</u>** जमाबन्दी रैयत का नाम भाजकस बागे पिता/पति का नाम स्व० फ्रांसिस बागे ग्राम/थाना नं0 — खाता — खेसरा — रकबा — लगान — पेज जलडेगा 64 — 06 — 817 — 0.40 ए० — 0.25- — 17/IV मूल आवेदन पत्र के साथ संलग्न कागजातों को संबंधित राजस्व उप निरीक्षक को हस्तगत कराते हुए अंचल निरीक्षक के माध्यम से दिनांक 27.12.24 तक जाँच प्रतिवेदन की मांग करें। [signature] 10.12.24 अंचल अधिकारी, जलडेगा।	

Scanned with OKEN Scanner

[illegible]

अभिलेख उपस्थापित किया गया। राजस्व उप निरीक्षक ने अंचल निरीक्षक एवं अमीन के माध्यम से जाँच प्रतिवेदन अपने-अपने अनुशंसा के साथ समर्पित किया। [illegible] अवलोकन किया। आम इश्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक 15.1.25 प्रस्तुत करें।

[illegible] 24

अंचल अधिकारी
जलडेगा।

अभिलेख उपस्थापित। आम इश्तेहार का [illegible] विधिवत प्रकाशन के पश्चात प्राप्त हुआ है। किसी व्यक्ति ने कोई आपत्ति नहीं दिया है। राजस्व उप निरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन के अवलोकनोपरान्त विदित होता है कि केवाला स0 361 दिनांक 03.05.2013 के माध्यम से विक्रेता [illegible] पिता/पति [illegible] ग्राम [illegible] थाना जलडेगा ने क्रेता [illegible] पिता/पति [illegible] ग्राम [illegible] थाना जलडेगा को प्रस्तावित भूमि लिखित शर्तों के अनुसार बिक्री किया था। जिसका दाखिल-खारिज वाद स0 [illegible]/16-17 द्वारा दाखिल-खारिज होकर क्रेता के नाम से ऑफलाईन मांग पंजी-2 के होल्डिंग न0 17/22 पर जमाबन्दी कायम होकर लगान रसीद निर्गत किया जाता है। ऑनलाईन में बिकी की गई भूमि पुनः विक्रेता/विक्रेता के पूर्वज/विक्रेता के वंशज [illegible] के नाम से खतियान एवं माग पंजी-2 ऑनलाईन में संधारित है। जो निम्नवत है:-

ग्राम/थाना नं0	खाता	खेसरा	रकबा	लगान	हो0 नं0
जलडेगा 64	6	817- [illegible]	1.898 1740 19.298	10.80 [illegible]	198/2

उपरोक्त R.S. में चल रहे जमाबन्दी की भूमि ऑनलाईन में पुनः विक्रेता /विक्रेता के पूर्वज/विक्रेता के वंशज के नाम से खतियान एवं माग पंजी-2 ऑनलाईन में संधारित है। उजरत अंचल अमीन के द्वारा प्रस्तुत ट्रेस नक्शा एवं राजस्व उपनिरीक्षक ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से विहित प्रपत्र में जाँच प्रतिवेदन अपने अनुशंसा के साथ जमाबन्दी रैयत क्रेता के नाम से ऑनलाईन कायम करने हेतु प्रतिवेदित किया है। प्रस्तावित भूमि खतियानी रैयती भूमि है। क्रेता अथवा क्रेता के वारिसान क्रय भूमि पर शांतिपूर्ण दखलकार हैं।

अतः राजस्व उप निरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन तथा अनुशंसा के आधार पर लगान वसूली हेतु मूल जमाबन्दी रैयत के पेज नं0 198/2 से रकबा एवं लगान घटाकर क्रेता [illegible] पिता/पति [illegible] ग्राम [illegible] थाना जलडेगा के नाम से निम्नलिखित भूमि का ऑनलाईन जमाबन्दी अद्यतन करने की स्वीकृति दी जाती है।

हाल सर्वे (RS) के अनुसार भूमि का विवरण

मौजा / थाना नं०	खाता	खेसरा	रकबा	लगान
जलडेगा 64	6	817	0.40 ए०	2.00 रु० 8.40
योग			0.40 ए०	

कुल रकबा चालिस डिसमील मात्र।

तदनुसार आदेश का उद्धरण तीन प्रति में तैयार कर उपस्थापित करें।

15-01-25
अंचल अधिकारी,
जलडेगा।

आदेश का उद्धरण तीन प्रति में हस्ताक्षरित। दो प्रति आदेश पत्र संबंधित राजस्व उप निरीक्षक को दें। राजस्व उप निरीक्षक, अंचल निरीक्षक एवं कम्प्युटर ऑपरेटर जमाबन्दी ऑनलाईन अद्यतन करते हुए एक सप्ताह के अन्दर अनुपालन प्रतिवेदन दें।

लेखापित एवं संशोधित

15-01-25
अंचल अधिकारी,
जलडेगा।

15-01-25
अंचल अधिकारी,
जलडेगा।

अभिलेख उपस्थापित किया गया। राजस्व उपनिरीक्षक, अंचल निरीक्षक एवं कम्प्युटर ऑपरेटर से आदेश की अनुपालन प्रवितदेन प्राप्त है। अतः अभिलेख की कार्यवाही अस्त की जाती है।

17-03-25
अंचल अधिकारी,
जलडेगा।

Digitally signed by SHAMBHU RAM
Date: 2025.07.09 15:21:07 +05:30
Location: 10.93.163.170

Scanned with OKEN Scanner