फॉम सं.:-............

कार्यालय अंचल अधिकारी, बुढ़मू (राँची)

आदेश–पत्रक

(देखे अभिलेख हस्तक, 1941 का नियम 129)

आदेश पत्रांक ....तारीख 12/12/23 से 27/12/23 तक ....जिला राँची।

वाद सं०– 05/2023–2024 केश का प्रकार– विविध (राजस्व) वाद

आदेश की क्रम संख्या व तिथि	आदेश एवं पदाधिकारी का हस्ताक्षर जयप्रकाश जायसवाल, कण्डेर, बुढ़मू।	आदेश पर की गई कारवाई के बारे मे टिप्पणी तिथि सहित
1	2	3
27/12/2023	इस वाद की कार्यवाही जयप्रकाश जायसवाल पिता– स्व0 युगल किशोर भगत निवासी ग्राम– कण्डेर, पंचायत–सारले, थाना–बुढ़मू, जिला–राँची द्वारा दिनांक–12/12/2023 को अंचल कार्यालय, बुढ़मू में दिए आवेदन से प्रारम्भ हुई। आवेदक ने बुढ़मू अंचल अंतर्गत मौजा– कण्डेर के खाता सं0–109, प्लॉट सं0–754, रकबा–77 डि0 भूमि का विवरण युगल किशोर भगत वो ब्रज किशोर भगत, पिता– स्व0 त्रिवेणी प्रसाद भगत के नाम पंजी–II में दर्ज करने का अनुरोध किया है। आवेदक ने आवेदन के साथ लगान रसीद सं0–128882, निर्गत तिथि 02/02/2000 एवं लगान रसीद सं0–110530, बँटवारानामा की प्रति एवं निरंतर खतियान की छायाप्रति संलग्न किया है। राजस्व उप निरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक द्वारा राजस्व अभिलेखों एवं स्थलीय जाँच के आधार पर प्रतिवेदित किया है कि मौजा– कण्डेर के खाता सं0– 109, प्लॉट सं0–754, रकबा–77 डि0 भूमि आर0 एस0 खतियान में बकास्त मालिक नाम लगान पानेवाला सुखदेव भगत वगैरह दर्ज है। निरंतर खतियान के अनुसार खाता सं0– 109/4, प्लॉट सं0–754, 755, 757 एवं 30 रकबा क्रमशः 77 डि0, 52 डि0, 14 डि0, 96 डि0, कुल रकबा–2.39 एकड़ भूमि ब्रज किशोर भगत वगैरह के नाम दर्ज है। आवेदक के नाम जमाबंदी नहीं पाया गया। परन्तु, प्रस्तुत दस्तावेजों से यह पुष्टि होती है कि आवेदक के पिता के नाम पूर्व में पंजी–II में जमाबंदी कायम थी। भूमि पर आवेदक का दखल–कब्जा है। आवेदक द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजों एवं संबंधित राजस्व उप निरीक्षक/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन से इस बात की पुष्टि होती है कि ब्रज किशोर भगत वगैरह के नाम से भूमि का लगान– निर्धारण हुआ है। परन्तु, किसी कारण से पंजी– II में नाम दर्ज नहीं हो पाया है। संबंधित राजस्व उप निरीक्षक/अंचल निरीक्षक को निर्देश दिया जाता है कि ऑनलाईन पंजी–II में ब्रज किशोर भगत वगैरह का नाम दर्ज कर लगान रसीद निर्गत करें। लेखापित एवं संशोधित COW. 27/12/2023 अंचल अधिकारी, बुढ़मू राँची। COW. 27/12/2023 अंचल अधिकारी, बुढ़मू राँची।	

CamScanner

सेवा में,

अंचल अधिकारी
बुण्डू (राँची)

056
DT:

विषय :- खाता नं० - 28, खाता नं० - 109, प्लॉट नम्बर - 754, रकबा - 0.78 ए० जमीन का रेट में लगान रसीद पर प्लॉट नं० खाता दर्ज करने सम्बन्धी जाँच प्रतिवेदन।

महाशय,

उपर्युक्त विषय के सन्दर्भ में सूचित करना है कि मौजा - एरुडेर के आवेदक द्वारा प्रस्तुत आवेदन का जाँचोपरान्त पाया कि खाता नं० - 109, प्लॉट - 754, रकबा - 0.77 डि० भूमि सर्वे खतियान में बकास्त मालिक, नाम लगान पानेवाला - सुखदेव भगत वगै० दर्ज है एवं निरन्तर खतियान अनुसार खाता नं० - 109/4, प्लॉट नं० - 754, 755, 757 एवं 30, रकबा - 0.77 डि०, 0.52, 0.14, 0.96 कुल रकबा - 2.39 ए० भूमि बृजकिशोर भगत वगै० दर्ज है।

आवेदक द्वारा प्रस्तुत लगान रसीद मुताबिक पूर्व में जमाबंदी दर्ज था, परन्तु वर्तमान में पंजी II के अवलोकन से पता चलता है कि आवेदक के नाम जमाबंदी नहीं पाया गया। एवं उक्त भूमि पर आवेदक का दखल - कब्जा है।

अतः अग्रेतर कार्रवाई हेतु जाँच प्रतिवेदन समर्पित।

[signature]
21/12/23
R-87

[signature]
22.12.23

Digitally signed by SHANKAR KUMAR VIDYARTHY
Date: 2024.01.23 09:06:21 +05:30
Location: 192.168.148.153

CS CamScanner