

## आदेश एवं पदाधिकारी का हस्ताक्षर

आर० एम० वाद सं०-161 /2018-19

**अभिलेख उपस्थापित :-** अंचल अधिकारी, तमाड़ का पत्रांक-299(ii) दिनांक-12/06 /2019 के द्वारा जाँच प्रतिवेदन प्राप्त हैं। अभिलेख के साथ संलग्न जाँच प्रतिवेदन के अवलोकन से स्पष्ट है।

1. प्रस्तावित जमीन के खतियानी रैयत का नाम गीरी गोवरधन दास वगैरह है।
2. पंजी-II के अनुसार रैयत का नाम सोमा सेठ पिता-रबी सेठ है, तथा खाता 59 प्लॉट 2507 रकवा 0.84 ए० भूमि है।
3. प्रस्तावित जमीन का मालगुजारी वर्ष 2004-2005 तक वसूली गयी है।
4. विक्रेता जमाबंदी रैयत के पुत्र है, तथा दाखिल खारिज वाद सं० 35(v)70-71 के आधार जमाबंदी कायम है।
5. सर्वे खतियान के अनुसार प्रस्तावित जमीन काएमी किस्म की है।
6. विक्रेता प्रस्तावित जमीन को आवश्यक पारिवारिक खर्च हेतु विक्री कर रहे है।
7. क्रेता एवं विक्रेता दोनो अनुसुचित जाति समुदाय के है।
8. क्रेता एवं विक्रेता दोनो एक ही जिला के निवासी है।
9. हल्का कर्मचारी के अनुशंसा अनुसार आवेदक जमाबन्दी रैयत का पुत्र है। क्रेता एवं विक्रेता दोनो अनुसुचित जाति (sc) के सदस्य है एवं एक ही थाना के निवासी है। क्रेता एवं विक्रेता ने जाति एव निवास के साक्ष्य में जाति प्रमाण पत्र सं० JHCC/2018/798152 दिनांक-09/08/18, JHCC/2018/798137 दिनांक-09/08/18, एवं निवास प्रमाण पत्र सं० JHRC/201/684037, JHRC/2018/684020 दिनांक-06/08/18 एवं आधार कार्ड सं० 987992440257 एवं 711756234681 की छायाप्रति संलग्न किया है। पंजी-II में खाता नं० 59, प्लॉट नं० 2507, रकवा-0.84 ए० सोमा सेठ पिता-रबी सेठ के नाम दर्ज है, एवं आवेदक के आवेदन पत्र एवं स्थानीय जाँच के अनुसार जमाबन्दी रैयत सोमा सेठ के दो पुत्र (1) लखीचरण सेठ (2) भारत सेठ है। जिसके अनुसार आवेदक के हिस्से में रकवा-0.42 ए० ही आता है। जबकी आवेदक ने रकवा-0.84 ए० भूमि विक्रय अनुमति हेतु आवेदन दिया है एवं इस संबंध मे आवश्यक कागजात प्रस्तुत नहीं किया है। अतः इस स्थिति में विक्रय की अनुमति देना उचित प्रतित नहीं होता है।

अंचल अधिकारी, तमाड़ के पत्रांक-299(ii) दिनांक-12/06/19 के द्वारा प्राप्त जाँच प्रतिवेदन के आलोक में विक्री हेतु अनुमति वाद को अस्वीकृत किया जाता है।

### भूमि का विवरण

मौजा	थाना/थाना सं०	खाता सं०	प्लॉट सं०	रकबा
सारजमडीह	तमाड़/199	59	2507	84 डी०

लेखापित एवं संशोधित।

भूमि सुधार उप समाहता,  
बुण्डू (राँची)

भूमि सुधार उप समाहता,  
बुण्डू (राँची)