

आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर

आदेश की प्र  
कार्रवाई के  
बारे में टिप्पण  
तारीख सहित

न्यायालय अपर समाहर्ता, गढ़वा  
भूमि विक्री अनुमति वाद सं०-151/2021  
सी० एन०टी० एक्ट की धारा 46(1)(B) के अंतर्गत  
श्री बंधु राम—विक्रेता  
प्रति

श्रीमती रुबी कुमारी—क्रेता  
आदेश

अभिलेख उपस्थापित। आवेदक (विक्रेता) श्री बंधु राम, पिता-स्व० सगुनी राम, ग्राम-डण्डई, पोस्ट-डण्डई, थाना-डण्डई, जिला-गढ़वा ने नीचे दर्ज निम्नांकित भूमि को क्रेता श्रीमती रुबी कुमारी, पति-श्री श्रवण कुमार रवि, ग्राम-डण्डई, पोस्ट-डण्डई, थाना-डण्डई, जिला-गढ़वा को छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा 46(1)(B) के अंतर्गत भूमि विक्री करने हेतु आवेदन-पत्र दिया गया है। उक्त आवेदन पत्र पर अंचल अधिकारी, डण्डई से आवेदन पत्र में वर्णित भूमि पर जाँच कर विहित प्रपत्र में स्पष्ट अनुशंसा के साथ एवं आम इस्तेहार का विधिवत तामिला कराकर प्रतिवेदन की मांग की गई।

अंचल अधिकारी, डण्डई के पत्रांक 132/दिनांक 11.03.2022 के द्वारा जाँच प्रतिवेदन विहित प्रपत्र में एवं आम इस्तेहार का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ एवं विक्रेता के द्वारा प्रतिवेदित भूमि के संबंध में आवश्यक कागजात प्रस्तुत किया गया।

प्राप्त जाँच प्रतिवेदन एवं विक्रेता के द्वारा प्रस्तुत कागजातों के अवलोकन से स्पष्ट होता है कि प्रस्तावित भूमि का विक्रेता के बाबा के नाम से मांग पंजी II के पृष्ठ सं०-168/9 पर मांग चलता है। विक्रेता जाति के चमार (अनुसूचित जाति) एवं क्रेता जाति के चमार (अनुसूचित जाति) के सदस्य हैं, विक्रेता एवं क्रेता दोनों एक ही जिला गढ़वा के निवासी हैं। विक्रेता प्रस्तावित भूमि विक्री करने के पश्चात् भूमिहीन नहीं होते हैं। प्रस्तावित भूमि आवेदक (विक्रेता) के शांतिपूर्ण दखल-कब्जे में है। यह भूमि भूदान, भू-हदबंदी, वन सीमा इत्यादि से मुक्त है।

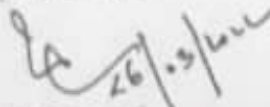
अंचल अधिकारी, डण्डई के जाँच प्रतिवेदन/अनुशंसा के आलोक में आवेदक (विक्रेता) श्री बंधु राम, पिता-स्व० सगुनी राम, ग्राम-डण्डई, पोस्ट-डण्डई, थाना-डण्डई, जिला-गढ़वा ने क्रेता श्रीमती रुबी कुमारी, पति-श्री श्रवण कुमार रवि, ग्राम-डण्डई, पोस्ट-डण्डई, थाना-डण्डई, जिला-गढ़वा को नीचे दर्ज निम्नांकित भूमि की विक्री करने हेतु छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा 46(1)(B) के अंतर्गत विक्री हेतु हस्तान्तरण करने हेतु स्वीकृति दी जाती है।

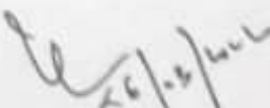
भूमि का विवरण:-

ग्राम	थाना सं०	खाता सं०	प्लॉट सं०	रकबा (एकड़ में)	चौहद्दी
डण्डई	388	109	1477	0.03	उ०-श्रवण राम वर्मरह, द०-सफी राम, पू०-कच्छी सरसा, प०-विजय राम
कुल रकबा:-				0.03	

आदेश की प्रति आवश्यक कार्रवाई हेतु जिला अपर निकायक, गढ़वा को भेजे।

लेखापित एवं संशोधित।

  
अपर समाहर्ता  
गढ़वा

  
अपर समाहर्ता  
गढ़वा