

आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर

आदेश की गई
कार्रवाई के बारे
में टिप्पणी
तारीख सहित

न्यायालय अपर समाहर्ता, गढ़वा
भूमि विक्री अनुमति याच सं०-०७/२०२१
सी० एन०टी० एक्ट की धारा ४६(१)(B) के अंतर्गत
श्री सरयु चौधरी वगैरह — विक्रेता
प्रति
श्रीमती पारस नाथ पाल — क्रेता
आदेश

अभिलेख उपस्थापित। आवेदक (विक्रेता) १. श्री सरयु चौधरी, २. श्री भोला चौधरी, ३. महेन्द्र चौधरी, तीनों के पिता-स्व० कृष्णा चौधरी, ग्राम-फरठीया, पोस्ट-हुर, थाना वो जिला-गढ़वा ने नीचे दर्ज निम्नांकित भूमि को क्रेता श्री पारस नाथ पाल, पिता स्व० लक्ष्मण पाल, निवासी मेन रोड गढ़वा, पोस्ट-गढ़वा, थाना-गढ़वा, जिला-गढ़वा को छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा ४६(१)(B) के अंतर्गत भूमि विक्री करने हेतु आवेदन पत्र दिया है। उक्त आवेदन पत्र पर अंचल अधिकारी, गढ़वा से आवेदन पत्र में वर्णित भूमि पर जीच कर विहित प्रपत्र में स्पष्ट अनुशंसा के साथ एवं आम इस्तेहार का विधिवत तामिला कराकर प्रतिवेदन की मांग की गई। अंचल अधिकारी, गढ़वा के जीच प्रतिवेदन उप समाहर्ता भूमि सुधार, गढ़वा के पत्रांक १५६/दिनांक ३१.०३.२०२२ के द्वारा प्राप्त हुआ एवं विक्रेता के द्वारा प्रतिवेदित भूमि के संबंध में आवश्यक कागजात प्रस्तुत किया गया।

प्राप्त जीच प्रतिवेदन एवं विक्रेता के द्वारा प्रस्तुत कागजातों के अवलोकन से स्पष्ट होता है कि प्रस्तावित भूमि का जमाबंदी विक्रेतागण के दादा सुखदेव चौधरी के नाम से मांग पंजी ॥ के पृष्ठ सं०-१६६/१ पर चलता है। विक्रेतागण जाति के मल्लाह सुरहीया (पिछड़ा वर्ग) एवं क्रेता जाति के गढ़री (पिछड़ा वर्ग) के सदस्य हैं, विक्रेता एवं क्रेता दोनों एक ही जिला गढ़वा के निवासी हैं। विक्रेता प्रस्तावित भूमि विक्री करने के पश्चात् भूमिहीन नहीं होते हैं। प्रस्तावित भूमि आवेदक (विक्रेता) के हातिपूर्व दखल-कब्जे में है। यह भूमि भूदान, भू-हदबंदी, वन सीमा इत्यादि से मुक्त है।

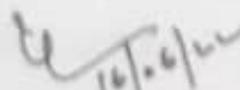
अतः उप समाहर्ता भूमि सुधार, गढ़वा एवं अंचल अधिकारी, गढ़वा के जीच प्रतिवेदन/अनुशंसा के आलोक में आवेदक (विक्रेता) १. श्री सरयु चौधरी, २. श्री भोला चौधरी, ३. महेन्द्र चौधरी, तीनों के पिता-स्व० कृष्णा चौधरी, ग्राम-फरठीया, पोस्ट-हुर, थाना वो जिला-गढ़वा ने क्रेता श्री पारस नाथ पाल, पिता स्व० लक्ष्मण पाल, निवासी मेन रोड गढ़वा, पोस्ट-गढ़वा, थाना-गढ़वा, जिला-गढ़वा नीचे दर्ज निम्नांकित भूमि की विक्री करने हेतु छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा ४६(१)(B) के अंतर्गत विक्री हेतु हस्तान्तरण करने हेतु स्वीकृति दी जाती है।

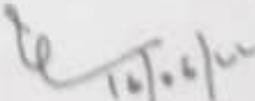
भूमि का विवरण:-

ग्राम	थाना सं०	खाता सं०	प्लॉट सं०	रकबा (एकड़ में)	चौहदी
फरठीया	२८२	१४७	६४६	०.३७ ^१ / _२	३०-पक्की सड़क, २०-तुलसी चौधरी, ५०-सातोष चण्डेय, ५०-प्रताप चौधरी.
कुल रकबा:-				०.३७ ^१ / _२	

आदेश की प्रति आवश्यक कार्रवाई हेतु जिला अपर निष्पक्ष, गढ़वा को भेजे।

लेखापित एवं संशोधित।


अपर समाहर्ता
गढ़वा


अपर समाहर्ता
गढ़वा