(9)

(1)

(देखें अभिलेख हस्तक 1941 का नियम (20)

आदेश सं० .... / से .... / तक

जिला गढ़वा विविध वाद संख्या 171/ वर्ष 2016-17

केश का प्रकार :- रैयती भूमि का लगान निर्धारण।

	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की कार्रवाई के बारे में टिप्पणी
20.7.16	श्री ओमप्रकाश कुमार / पिता श्री अशोक कुमार गुप्ता ग्राम गढ़वा / थाना गढ़वा / जिला गढ़वा ने ग्राम ..../ में स्थित भूमि का रा० खा०/जमाबंदी कायम/लगाना निर्धारण हेतु आवेदन किया गया है। जिसका विवरण निम्नवत है:– भूमि का विवरण ग्राम/थाना: गढ़वा 339 — खाता सं० 132, 〃 — प्लॉट सं० 917, 918 — रकबा 0-01/2, 0-01/4, कुल 0-01 3/4 — माल गै० म० उक्त आवेदन पत्र जाँच हेतु हल्का कर्मचारी को भेजें तथा जाँच प्रतिवेदन अं.नि. के माध्यम दिनांक 29.7.16 / तक मांग करें। अभिलेख उसी तिथि तक प्रस्तुत करें। ह० 20/07 अंचल अधिकारी, गढ़वा	R-II 394 20/11/1
29.7.16	अभिलेख प्रस्तुत किया गया। हल्का कर्मचारी ने राजस्व कागजाती से मिलान करके जाँच प्रतिवेदन अ.नि. के माध्यम से समर्पित किया है जिसका अवलोकन किया। अतः आवेदन भूमि का एक आम इस्तहार निर्गत करें तथा दिनांक 18.8.16 / तक आपति की मांग करें। अभिलेख दिनांक 19.8.16 को रखें। ह० 29/07 अंचल पदाधिकारी, गढ़वा	

19.8.16

अभिलेख उपस्थापित किया गया। यह अभिलेख आवेदकगणों के द्वारा दिये गये आवेदन पत्र पर प्रारंभ किया गया। साथ उपस्थित का तकनीकी प्रतिवेदन प्राप्त हुआ है सीमा अवधि के अंदर किसी व्यक्ति के द्वारा आपत्ति दर्ज नहीं किया गया है हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक द्वारा दिया गया जाँच प्रतिवेदन का अवलोकन किया। प्रतिवेदनानुसार ग्राम गढ़वा के खाता सं० 132 प्लॉट सं० 917, 918, 937, 938 कुल रकबा 19 ?? का सर्वे खतियान नाथू साव एवं रतन साव के नाम से सम्मिलात खतियान बताया बताया। आवेदकगण के आपसी बंटवारा में प्राप्त भूमि का लगान निर्धारण हेतु आवेदन किया है जिसपर आवेदकों का शांतिपूर्ण दखल-कब्जा बताया गया है उक्त भूमि - स्वतंत्र, हदबंदी एवं सार्वजनिक उपयोग से मुक्त है उक्त भूमि रैयती खाता की है आवेदकगण खतियानी रैयत का वंशज है शपथ पत्र वंशावली एवं कागज का प्रतिवेदन संलग्न है।

(5)

- हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक तथा अंचल अमीन के अनुसार अनुशंसा के आधार पर निम्नांकित भूमि का मांग निर्धारण करने की अनुशंसा की जाती है।

भूमि का विवरण

रैयत का नाम	खाता	प्लॉट	रकबा	वर्ग	लगान
(1) रोहित कुमार	132	917	0.01½	मकान बारी	2.00
(2) ओमप्रकाश	,,	918	0.01¼		
870 अशोक कु० गुप्ता					
			0.01¾		

- उक्त भूमि का वार्षिक लगान जमींदारी उन्मूलन की तिथि से वसूलनीय होगा।

अतः अभिलेख स्वीकृति हेतु उपसमाहर्ता भूमि सुधार गढ़वा को भेजा जाता है।

टंकित एवं संशोधित

19/08
अंचल अधिकारी
गढ़वा

19/08
अंचल अधिकारी
गढ़वा।

आदेश की क्रम सं0 एवं तारीख	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर

अभिलेख उपस्थापित किया गया। अंचल अधिकारी गढ़वा द्वारा प्रेषित विविध वाद सं0 17/2016–17 रंजीत कुमार वगै0 जो लगान निर्धारण के संबंध में है का अवलोकन किया।

राजस्व कर्मचारी अंचल निरीक्षक का जॉच प्रतिवेदन एवं अंचल अधिकारी के आदेश फलक का अवलोकन करने से स्पष्ट होता है कि प्रस्तावित भूमि ग्राम–गढ़वा के खाता संख्या 132 प्लौट सं0 917 रकबा 0.$\frac{1}{2}$ डीसमिल एवं खाता सं0 132 प्लौट सं0 918 रकबा 0.01$\frac{1}{4}$ डीसमिल कुल रकबा 0.01$\frac{3}{4}$ डीसमिल रंजीत कुमार एवं ओमप्रकाश कुमार वल्द अशोक कुमार गुप्ता के नाम लगान निर्धारण हेतु प्रतिवेदित है। प्रस्तावित भूमि के रैयती खाते की है जिसके सर्वे रैयत ठाकुर कान्दु एवं रतन कान्दु थे। आवेदक सर्वे रैयत के वंशज है। उक्त भूमि भु–दान भू–हदबंदी एपं सार्वजनिक उपयोग से मुक्त है साथ ही आवेदक का शांतिपूर्ण दखल कब्जा है किसी व्यक्ति द्वारा कोई आपति दायर नहीं किया है प्रतिवेदित किया गया है।

अतः उक्त वर्णित तथ्यों राजस्व कर्मचारी अंचल निरीक्षक का जॉच प्रतिवेदन एवं अचंल अधिकारी गढ़वा द्वारा की गई अनुशंसा के आलोक में ग्राम–गढ़वा के खाता संख्या 132 प्लौट सं0 917 रकबा 0.$\frac{1}{2}$ डीसमिल एवं खाता सं0 132 प्लौट सं0 918 रकबा 0.01$\frac{1}{4}$ डीसमिल कुल रकबा 0.01$\frac{3}{4}$ डीसमिल लगान एक रूपया पचहतर पैसा अलावे शेष रंजीत कुमार एवं ओमप्रकाश कुमार वल्द अशोक कुमार गुप्ता के नाम लगान निर्धारण करने की स्वीकृति दी जाती है। लगान जमीन्दारी उन्मूलन की तिथी से वसुलनीय होगा।

लेखापित एवं संशोधित

20/12/16
उप समाहर्त्ता,
भूमि सुधार,गढवा।

20/12/16
उप समाहर्त्ता,
भूमि सुधार,गढवा।

अभिलेख उपस्थापित किया गया।
उप समाहर्त्ता भूमि सुधार गढ़वा के पत्रांक 937 दिनांक 20.12.2016 के द्वारा अभिलेख स्वीकृति के पश्चात प्राप्त हुआ है।
सहायक तीन प्रति में रेंट रॉल तैयार कर निर्गत करें। रेंट रॉल हल्का कर्मचारी हस्तगत कराते हुए हल्का कर्मचारी से जमाबंदी सुधार कर अनुपालन प्रतिवेदन की मांग करें।

15/09

अंचल अधिकारी
गढ़वा

RENT ROLL

Schedule to be issued un Assessment of rent on Kabil Lagan & Korkar land

DIST-GARHWA, Sub Division GARHWA Anchal - ....

Name of the case	Name of applicant with Father's Name and full address	Name of Village in which settlied in Thana and Thana No.	Khewat No	Halka No	Circle	Class of land	Particular of land			Avrage rent of rent grand rent fixed	Rent fixed	Remarks
							Khata No.	Plot No.	Area			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
लगान निर्धारण विविध वाद सं 17/2016-2017	रंजीत कुमार ओमप्रकाश कुमार पिता- अशोक कुमार गुप्ता ग्राम- गढ़वा थाना- गढ़वा जिला- गढ़वा	ग्राम- गढ़वा थाना- गढ़वा थाना सं.- 339		VII	गढ़वा	रैयती स्वत्व की भूमि	132 132	917 918	0 1/2 ए० 0.01 1/4 ए० 0.01 3/4 ए०	1.75 पैसा	एक रुपये पचहत्तर पैसा	

(1) कुल रकबा 0.01 3/4 ए०

(2) कुल वार्षिक लगान 1.75 पैसा (एक रुपये पचहत्तर पैसा)

नोट :– लगान की वसूली जमींदारी उन्मूलन तिथि से की जाएगी।

रेन्ट [illegible] प्राप्त किया
रंजीत कुमार

अंचल अधिकारी
गढ़वा।

Scanned with CamScanner