

न्यायालय भूमि सुधार उपलब्धता, नगर उंचारी (गढ़वा)

नामांतरण अपील काद सं 02/16-17

जवाहीर प्रसाद _____ अपीलकर्ता
प्रति

महेन्द्र प्रताप देव _____ प्रत्यार्थी
आदेश

26.12.2017

अभिलेख उपस्थापित / अपीलकर्ता के विज
अधिकार के माध्यम से अंचल अधिकारी
नगर उंचारी द्वारा दारिजिल खारिज काद सं 592/15-16
में दिनांक 19.12.2015 को पारित आदेश के
विरुद्ध अपील दाखल किया गया है अपील
आवेदन-पत्र समग्र सीमा के बाद दाखल किया
गया है किलम्ब को दूर करने हेतु धारा 5
के तहत आवेदन-पत्र पिला गया है
अपील आवेदन-पत्र पर विज अधिकार को
दूना / किलम्ब को दूर करने हेतु अपील
आवेदन-पत्र अंगीकृत किया जाता है
संबंधित पक्षकारों को नोटिस निर्गत करें एवं
निम्न न्यायालय से मूल अभिलेख की मांग
करें।

उभय पक्ष उपस्थित / मूल अभिलेख प्राप्त
अपीलकर्ता के विज अधिकार को दूना।
प्रत्यार्थी उपस्थित होकर पैरवी करना बन्द
कर दिए। तत्पश्चात् काद एक पक्षीय
सुनवाई की गई।

अपीलावर्ती के विरुद्ध अधिवक्ता का कथन है कि प्रश्नगत भूमि अपीलावर्ती राम प्रसाद सिंह से निबंधित दफ्तरेज सं 1590 से क्रम क्रिया है। क्रम क्रान्त के उपरान्त प्रत्येक वर्ष भूमि का लगान अदा कर रहे हैं तथा दाखल कब्जा में भी है। उक्त क्रम की गई भूमि अंचल अधिकाए नगर अंचल के द्वारा प्रश्नगत भूमि का पुनः निबंधित दफ्तरेज सं 1059 दि. 3-7-2012 को अपीलावर्ती द्वारा क्रम की गई भूमि को सिद्ध कर नामांतरण की कार्रवाई कर दी गई। जबकि अपीलावर्ती के द्वारा कोई भूमि सिद्ध की ही नहीं गई है। संबंधित अंचल अधिकाए के द्वारा विना मांगपत्र को सूचना दिए नामांतरण की कार्रवाई कर दी गई है जो अलग है अंचल अधिकाए के द्वारा राजस्व कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक के प्रतिवेदन को आधार मानकर नामांतरण की कार्रवाई कर दी गई।

अतः अंचल अधिकाए का आदेश निरस्त करते हुए अपील आवेदन पत्र स्वीकृत की जाए।

प्रस्तावकी अनुपस्थित। तल्पबचान एक पक्षीय पुनर्वाही की गई।

अपीलावर्ती के विरुद्ध अधिवक्ता का कथन है कि अंचल अधिकाए के द्वारा सूके के मांगपत्र को विना सूचना दिए नामांतरण की कार्रवाई की गई है। जबकि प्रश्नगत भूमि वर्ष 2014-15 तक अपीलावर्ती के नाम से क्रम है अंचल अधिकाए के द्वारा नियम संगत कार्रवाई नहीं की गई है, जिसे

1

2


निराह कृते का अनुदीय किया गया है अंचल
अधिकारी के प्राप्त अधिलेख एवं उपलब्ध कागजातों
के अवलोकन से विदित होता है कि प्रबन्धन भूमि
5.36 एकड़ का मांग अपीलार्थी के नाम से फलम
है जिसका मांग 63 पट चलता है जिसमें मांगधारी
की सूचना नहीं दी गई। पावरऑफ एरनी के आधा
पट विक्री की गई भूमि का नामांतरण की कार्यवाही
की गई है जिसमें प्रक्रिया का पालन नहीं किया
गया है।

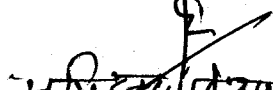
अतः अंचल अधिकारी नगर उंचरी के
नामांतरण वाद सं. 592/15-16 दिनांक 19.12.15
की पारित आदेश निरस्त करते हुए अपील अधिकार
पत्र स्वीकृत किया जाता है।

आदेश की प्रति संबंधित अंचल अधिकारी
नगर उंचरी को अनुपालन हेतु भेजे।

इसी के साथ वाद की कार्यवाही समाप्त
की जाती है।

लेखापित्र एवं संबंधित।


भूमि अधिकारी/अंचल अधिकारी
नगर उंचरी।


भूमि अधिकारी/अंचल अधिकारी
नगर उंचरी।