न्यायालय अंचल अधिकारी, देवरी

झारखण्ड सरकार
बनाम
परन राना
पिताः–स्व0 भगन राना
ग्राम :– पर्वतुडीह
थानाः– देवरी
जिलाः– गिरिडीह।

केश सं0:– 01/2020/21
केश का प्रकारः– संदेहास्पद/जमाबंदी/नियमितीकरण

आदेश की कम संख्या एंव तिथि	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कार्रवाई के बारे में टिप्पणी तारिख सहित
30.07.2020	परन राना ग्राम पर्वतुडीह थाना देवरी, जिला गिरिडीह के द्वारा एक आवेदन पत्र देकर खाता न0 34 प्लॉट न0 1154/2 एवं 1155 रकवा 1.85 डी0 जमीन ऑनलाईन नही है।प्राप्त आवेदन पत्र पर हल्का कर्मचारी को अंचल निरीक्षक के माध्यम से जाँच प्रतिवेदन की मांग करें साथ ही उभय पक्षों को नोटिश निर्गत करे। अभिलेख दिनांक ...06.08.2020.........को रखें। 30.07.2020 अंचल अधिकारी देवरी।	
06.08.2020	अभिलेख उपस्थापित। द्वितीय पक्ष उपस्थित। द्वितीय पक्ष द्वारा प्रस्तुत भूदान यज्ञ कमिटी द्वारा निर्गत पर्चा मूल पर्चा का तथा अंचल कार्यालय के भूदान पंजी फार्म-10 का अवलोकन किया। आदेश पर रखें। 06.08.2020 अं0अ0 देवरी	
	आदेश परन राणा ग्राम- पर्वतुडीह, थाना -देवरी द्वारा थाना न0 183 के, खाता सं0 34 के प्लॉट न0 1154, 1155 एवं 162 के कुल रकबा एक एकड़ पच्चासी डिसमील (1.85 एकड़) भूमि को भारभूमि पर ऑनलाईन इन्ट्री हेतु आवेदन दिया गया। आवेदक ने दावा किया है कि आवेदित भूमि उन्हें	

बिहार भूदान यज्ञ कमिटी के द्वारा बन्दोबस्ती से प्राप्त भूमि है, जिसका विधिवत् लगान रसीद अंचल कार्यालय से निर्गत होता आ रहा है।

आवेदक के द्वारा अपने पक्ष में बिहार भूदान यज्ञ कमिटी का बन्दोबस्ती पर्चा तथा अंचल कार्यालय, रैयरी द्वारा 2010 में निर्गत लगान रसीद संख्या $\frac{3B}{41}$ 3466019 प्रस्तुत किया गया।

राजस्व उपनिरीक्षक तथा अंचल निरीक्षक से प्राप्त जाँच प्रतिवेदन के अनुसार आवेदित भूमि सर्वे खतियान के अनुसार गैरमजरुआ खास खाते की है, जो आवेदक कैरव को बिहार भूदान यज्ञ कमिटी से प्राप्त है। लगान रसीद वर्ष 2007-08, 2010-11 तक निर्गत है। उक्त भूमि की जमाबन्दी पंजी II के भॉलुम सं० I पेज नं० 273 में कायम है तथा आवेदक का दखल कब्जा है।

भुदान पंजी फॉर्म 10 से मिलान किया गया। भुदान पंजी के मिलान में निम्न विवरणी दर्ज पाया गया —

बन्दोबस्त रैयत का नाम – परम राना वो शम्भू राना वो वो भगन राना वो फतुली राना

भूमि की विवरणी

खाता सं०	प्लॉट सं०	रकबा	चौहदी
34	1154/2	1.15 एकड़	उ० - खेसरा नं० 153 द० - उमराव पासवान पू० - शुकरु मियाँ प० - सड़क
"	1155	0.05 एकड़	उ० - नीज द० - खगन महतो पू० - शुकर मियाँ प० - [illegible]

द० - कुदुस मियाँ
पू० - बैकुण्ठ राय
प० लक्ष्मी राय

बिहार भूदान यज्ञ कमिटी द्वारा वर्ष 1960 में बन्दोबस्ती पर्चा निर्गत किया गया है।

राजस्व उपनिरीक्षक / अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन, आवेदक द्वारा उपलब्ध कराये गये दस्तावेजों तथा भूदान पंजी फॉर्म 10 में दर्ज विवरणी से संतुष्ट होते हुए राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग, झारखण्ड सरकार के पत्रांक 06/भूमि का नियमतीकरण - 89/2020/704/रा० दिनांक 15.07.2020 में दिये गये आदेश के आलोक में आवेदित भूमि खाता सं० 34, प्लॉट संख्या 1154/2, 1155 तथा 162 रकबा क्रमशः 1.15 एकड़, 0.05 एकड़ तथा 0.65 एकड़ भूमि को परल राना वो रामू राना वो भगन राना वो फतुली राना के नाम बिहार भूदान यज्ञ कमिटी के दिये गये शर्तों के अधीन नियमित करने तथा झारभूमि पर ऑनलाईन इन्ट्री की अनुमति दी जाती है।

अतः वाद की कार्रवाई समाप्त की जाती है।

लेखापित एवं संशोधित

(हस्ताक्षर) 06.08.2020
अंचल अधिकारी
देवरी।

(हस्ताक्षर) 6.08.2020
अंचल अधिकारी
देवरी।