
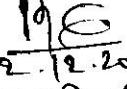


2020

अभिलेख उपस्थापित। तामिला प्रतिवेदन प्राप्त। संबंधित राजस्व उपनिरीक्षक एवं प्रभारी अंचल निरीक्षक से उक्त बंदोबस्त भूमि का अद्यतन प्रतिवेदन की मांग करें।

लेखापित


अंचल अधिकारी,
गोड्डासदर।



19.12.2020
अंचल अधिकारी,
गोड्डा सदर।


19.12.2020

अभिलेख उपस्थापित। अभिलेख में संलग्न कागजात तथा संबंधित राजस्व उपनिरीक्षक एवं प्रभारी अंचल निरीक्षक से प्राप्त प्रतिवेदन का अवलोकन किया। प्रतिवेदनानुसार प्रश्नगत भूमि मौजा रौतारा थाना सं० 372 के गैरमजरूआ खाता 43 खेसरा सं० 360 खतियानी रकवा 04-00-19 धूर किस्म. परतीकदीम के रूप में गत सर्वे खतियान में दर्ज है। इसी मौजा के पंजी 2 अवलोकन से पाया कि खाता सं०- 43/1 में खेसरा सं०- 360 के अन्दर अंश रकवा 00-01-07-10 धूरकी भूमि अनुमण्डल पदा० गोड्डा द्वारा दिनांक 25.04.85 से पारित आदेश के आलोक में नामांतरण वाद सं०- 97/82-83 से शंभुनाथ मिश्र पिता भोलानाथ मिश्र सा० लखनपहाड़ी के नाम से कायम है। विदित होकि नामांतरण वाद सं० 84/1989-90 के अभिलेख में माननीय उच्च न्यायालय पटना के CWJC no. 738/1967 का उल्लेख करते हुए खेसरा सं० 360 की भूमि बिक्री करने की अनुमती देते हुए बसौदी करने का जिक्र है। CWJC no. 738/1967 में पारित आदेशानुसार मौजा रौतारा थाना सं० 372 के गैरमजरूआ खाता 43 खेसरा सं० 360 खतियानी रकवा 04-00-19 धूर भूमि पर जो भी रैयत हैं उन्हें बिहार कास्तकारी अधिनियम की धारा 23 के अन्तर्गत **Occupancy** रैयत का दर्जा दिया जाय तथा रैयतों द्वारा उक्त जमीन की खरीद-बिक्री पर किसी प्रकार का रोक नहीं लगाया जाय। प्रश्नगत खेसरा की भूमि को संधाल परगना कास्तकारी अधिनियम के अन्तर्गत बसौदी श्रेणी की भूमि मानकर विभिन्न रैयतों के द्वारा खरीद-बिक्री भी किया गया है। स्थलीय जांच में पाया कि पंजी 2 में कायम प्रश्नगत खाताधारी का उक्त भूमि पर मकान के रूप में शांतिपूर्ण दखल कब्जा है। उक्त खाता अवैध/संदेहास्पद के श्रेणी में नहीं आते है तथा इनके द्वारा वाद को संचिकास्त करने की अनुशंसा की गई है।

अतः संबंधित राजस्व उपनिरीक्षक एवं प्रभारी अंचल निरीक्षक के प्रतिवेदनानुसार मुख्य सचिव, झारखण्ड सरकार के पत्रांक 04 स०भू०(दिशा-निदेश) 95/2016, 2074/राजस्व निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग दिनांक 13.05.2016 के आलोक में मौजा रौतारा थाना सं० 372 के गैरमजरूआ खाता 43 खेसरा सं० 360 के अंश रकवा 00-01-07-10 धूरकी भूमि पर शंभुनाथ मिश्र पिता भोलानाथ मिश्र सा० लखनपहाड़ी के नाम से संधारित अवैध/संदेहास्पद कायम खाता-43/1 अवैध/संदेहास्पद खाता की श्रेणी में नहीं रहने के कारण वाद को संचिकास्त की जाती है।

अभिलेख की कार्रवाई बंद की जाती है।

लेखापित

अंचल अधिकारी,
गोड्डासदर।


19.12.2020
अंचल अधिकारी,
गोड्डा सदर।