

आदेश की क्र०सं० एवं तारीख	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कार्रवाई के बारे में दिखानी तारीख के साथ																						
1	2	3																						
	<p>न्यायालय भूमि सुधार उप समाहर्ता, गुमला</p> <p>अनुमति वाद संख्या-399/2020-21</p> <p>मिथलेश कुमार आवेदक</p> <p style="text-align: center;">रनाम</p> <p>पुनम देवी विपक्षी</p> <p style="text-align: center;">आदेश</p> <p>आवेदक मिथलेश कुमार, पिता - स्व० दिलमोहन राम, ग्राम - शास्त्री नगर गुमला, वार्ड न० - 17, पोस्ट - गुमला, थाना - गुमला, जिला - गुमला ने निम्नांकित विवरणी की भूमि बख्शीस करने हेतु अनुमति के निमित्त छाटानामपुर कानूनकारी अधिनियम 1908 की धारा 46(1) बी० के अन्तर्गत एक आवेदन पत्र समर्पित किया है। उक्त आवेदन के आधार पर अनुमति प्राप्त प्रारम्भ किया गया।</p> <p style="text-align: center;">भूमि का विवरण</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; margin: 10px auto;"> <thead> <tr> <th>गीजा</th> <th>थाना का नाम / थाना संख्या</th> <th>खाता संख्या</th> <th>प्लॉट संख्या</th> <th>एकबा (एकड़ में)</th> <th>दी जाने वाली बख्शीस जमीन का कुल एकबा</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>गुमला</td> <td>गुमला/58</td> <td>1</td> <td>518</td> <td>0.03³/₄ एकड़</td> <td rowspan="3">0.06³/₄ एकड़ में से 0.04³/₄ एकड़</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>1</td> <td>518</td> <td>0.03 एकड़</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>कुल</td> <td>0.06³/₄ एकड़</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right;">(कुल पाँचे पाँच डिसमिल)</p> <p>आवेदित भूमि को आवेदक प्रस्तावित विपक्षी पुनम देवी, पति - श्री पंकज राम, ग्राम - तुजटोली, पोस्ट - करीडा, थाना - रायडीह सिफोई, जिला - गुमला वर्तमान साकिन गीजा - शास्त्री नगर गुमला, वार्ड न० - 17, पोस्ट - गुमला, थाना - गुमला, जिला - गुमला के साथ उक्त भूमि को बख्शीस करने हेतु तैयार किया है। हाल सुस्त ऐसा है कि पुनम देवी आवेदक की अपनी बेटो है। जो आवेदक का सेवा टहल, भरण पोषण चिकित्सा करते चले आ रहे हैं। विपक्षी के सेवा टहल से आवेदक काफी खुश है। आवेदक काफी जईया हो गये हैं। आवेदक का विश्वास है कि विपक्षी इसी प्रकार से सेवा टहल, भरण पोषण करते रहेंगे। इन सब से खुश होकर आवेदक बख्शीस करना चाहता है। विपक्षी भी बख्शीस लेना मजबूर किया। अचलाधिकारी गुमला के पत्रांक - 178 दिनांक - 26.11.2020 के द्वारा जांच प्रतिवेदन प्राप्त हुआ है, जिसके द्वारा आवेदक मिथलेश कुमार को उक्त भूमि को बख्शीस करने के लिए अनुमति प्रदान करने हेतु अनुशंसा की गई है। आम सूचना के माध्यम से किसी तरह का</p>	गीजा	थाना का नाम / थाना संख्या	खाता संख्या	प्लॉट संख्या	एकबा (एकड़ में)	दी जाने वाली बख्शीस जमीन का कुल एकबा	गुमला	गुमला/58	1	518	0.03 ³ / ₄ एकड़	0.06 ³ / ₄ एकड़ में से 0.04 ³ / ₄ एकड़			1	518	0.03 एकड़				कुल	0.06 ³ / ₄ एकड़	
गीजा	थाना का नाम / थाना संख्या	खाता संख्या	प्लॉट संख्या	एकबा (एकड़ में)	दी जाने वाली बख्शीस जमीन का कुल एकबा																			
गुमला	गुमला/58	1	518	0.03 ³ / ₄ एकड़	0.06 ³ / ₄ एकड़ में से 0.04 ³ / ₄ एकड़																			
		1	518	0.03 एकड़																				
			कुल	0.06 ³ / ₄ एकड़																				

कई आपत्ति प्राप्त नहीं हुआ है। आवेदित भूमि पर आवेदक का शांतिपूर्ण देखभाल-रकबा है। उक्त भूमि को बख्शीस करने के बावजूद भी उनके पास पर्याप्त भूमि शेष बचता है। आवेदक का वक्तव्य उनके विश्व अधिवक्ता के पहचान पर अभिलिखित किया गया। आवेदक ने अपने वक्तव्य में कहा है कि वह भूमि उनकी खरीदगी एवं दखल हिस्से की है। आवेदित भूमि विवाद रहित है। साथ ही गोरमजरुआ आम/खारस भूमि बन्दोबस्ती भू-हदबन्दी भूदान, वनसीमा, एवं भू-अर्जन इत्यादि से मुक्त है। दोनों पक्ष अनुसूचित जाति के अन्तर्गत आते हैं साथ ही एक ही जिला के निवासी हैं।

अतः अचल अधिकारी गुमला के जांच प्रतिवेदन में भी बख्शीस संबंधी अनुशंसा है। अतः अचल अधिकारी, गुमला के अनुशंसा के आधार पर निम्नांकित विवरण की भूमि को आवेदक मिश्रलेश कुमार मिता - स्व० दिलमाहन राम धाम - शास्त्री नगर गुमला, वार्ड न० - 17, पोस्ट - गुमला, थाना - गुमला, जिला - गुमला को विपक्षी के साथ बख्शीस करने हेतु छाटानागपुर काश्तकारी अधिनियम 1908 की धारा 46(1) की० के अन्तर्गत एतद् द्वारा **अनुमति** प्रदान की जाती है।

भूमि का विवरण

बीजा	थाना का नाम / थाना संख्या	खाला संख्या	प्लॉट संख्या	रकबा (एकड़ में)	बी जाने वाली बख्शीस जमीन का कुल रकबा
गुमला	गुमला/58	1	516	0.03 ³ / ₄ एकड़	0.06 ³ / ₄ एकड़ में से 0.04 ³ / ₄ एकड़
		1	516	0.03 एकड़	
			कुल	0.06 ³ / ₄ एकड़	

(कुल पाँच पाँच डिसमिल)

चौहदी

- उत्तर - 10 फीट का रास्ता
दक्षिण - सुनिल केशरी (पुजा भण्डार)
पूरब - कान्ती देवी
पश्चिम - 08 फीट का रास्ता
- उत्तर - 10 फीट का रास्ता
दक्षिण - सुनिल केशरी (पुजा भण्डार)
पूरब - टाड छटिया देवी
पश्चिम - टाड कान्ती देवी

जखामिल एवं सशोधित


भूमि सुधार उप-समाहत्ता,
गुमला।


भूमि सुधार उप-समाहत्ता,
गुमला।