अंचल कार्यालय कोडरमा

विविध वाद स0 34/2016–17

रिजवाना खातून
पति– मो0 आजाद
सा0– छतरबर

14.12.2016 आवेदिका रिजवाना खातून पति– मो0 आजाद साकिन– छतरबर थाना– कोडरमा जिला– कोडरमा के द्वारा आवेदन दिया गया है कि मौजा– असना थाना न0– 245 के खाता स0 – 39 प्लॉट न0– 1348 रकबा– 2.50 डी0 भूमि का दाखिल–खारिज वाद स0 1213 (II)/2014–15 से स्वीकृत होकर पंजी II के पृष्ठ स0– 67/23 से सरकारी रसीद निर्गत हो रहा है। परन्तु ऑनलाइन में चढ़ाने पर पता चला कि प्लॉट नंबर गलत है। सही प्लॉट न0 1346 है। तब बीबी समरी खातून पति– लतीफ मियां से सुधार पत्र केवाला स0 4339 एवं 4340 दिनांक 25.07.2015 के द्वारा गलत प्लॉट 1348 के स्थान पर सही प्लॉट 1346 रकबा– 1.25 डी0 एवं 1.25 डी0 कुल रकबा– 2.50 डी0 भूमि का सुधार करा ली है। रिजवाना खातून के द्वारा उक्त सुधार–पत्र केवाला को अपने आवेदन के साथ संलग्न कर जमाबंदी पंजी II में प्लॉट सुधार करने हेतु अनुरोध किया गया है।

उक्त भूमि के संबंध में हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक से जाँच प्रतिवेदन की माग करें। अभिलेख दिनांक 29/12/2016 को उपस्थापित करें।

अंचल अधिकारी
कोडरमा

29.12.2016 अभिलेख उपस्थापित।

राजस्व कर्मचारी/अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त हुआ, जो अभिलेख में संलग्न है। प्रतिवेदित किया गया है कि मौजा– असना थाना न0– 245 के चालू पंजी II के 87/23 पर खाता स0– 39, प्लॉट न0– 1348, रकबा– 2.50 डी0 मौजा– असना, थाना न0– 245 के खाता स0 – 39, प्लॉट न0– 1348, रकबा– 2.50 डी0 भूमि दाखिल–खारिज वाद स0 1213 (II)/2014–15 के अनुसार आवेदिका रिजवाना खातून, पति– मो0 आजाद के नाम से जमाबंदी कायम है। लगान वर्ष 2014–15 तक निर्गत है। उक्त भूमि के संबंध में लेख्यकारी बीबी समरी खातून, पति– स्व0 लतीफ मिया साकिन– असनाबाद वार्ड न0 12 के द्वारा जमाबंदीधारक रिजवाना खातून पति– मो0 आजाद के नाम से दो सुधार–पत्र केवाला स0 4339 एवं 4340 दिनांक 25.07.2015 को मौजा– असना खाता स0 39, प्लॉट न0 1348 के स्थान पर सही प्लॉट न0 1346 रकबा– क्रमशः 1.25 डी0 एवं 1.25 डी0, कुल रकबा– 2.50 डी0 भूमि का सुधार किया गया है। उक्त मूल केवाला एवं सुधार पत्र केवाला की छायाप्रति संलग्न किया गया है। उक्त भूमि रैयती खाते की है।

राजस्व कर्मचारी/अंचल निरीक्षक द्वारा सुधार पत्र केवाला स0 4339 एवं 4340 दिनांक 25.07.2015 के अनुसार पंजी II में प्लॉट न 1348 के स्थान पर सही प्लॉट न0 1346 में सुधार करने की अनुशंसा की गई है।

नोटिस निर्गत कर आवेदिका से मूल कागजातो की माग करें। अभिलेख दिनांक 03/01/2017 को उपस्थापित करें।

अंचल अधिकारी
कोडरमा

Scanned with CamScanner

03-01-2017 अभिलेख उपस्थापित।

आवेदक द्वारा प्रस्तुत मूल कागजातों का अवलोकन किया गया। प्रस्तुत केवाला एवं हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के प्रतिवेदन से स्पष्ट है कि मूल केवाला सं0 4890 एवं 4891 दिनांक 23.09.2013 मे उल्लेखित प्लॉट सं0 1348 है, जिसका पूर्व मे नामांतरण हो चुका है। उसके उपरांत प्लॉट की शुद्धिकरण वास्ते सुधार-पत्र केवाला सं0 4339 एवं 4340 दिनांक 25.07.2015 से प्लॉट को शुद्ध करके 1346 किया गया। अतः उपरोक्त जाँच एवं हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के प्रतिवेदन के आधार पर अंचल कार्यालय से संबंधित राजस्व दस्तावेजों में मौजा- असना, थाना नं0- 248 के खाता सं0 39, प्लॉट सं0 1348 के स्थान पर प्लॉट नं0 1346 को इन्द्राज किया जाए। हल्का कर्मचारी एवं कार्यालय सहायक को निर्देश दिया जाता है कि जल्द सभी राजस्व दस्तावेजो मे सुधार करे।

लेखापित एवं संशोधित

अंचल अधिकारी,
कोडरमा