कार्यालय अंचल अधिकारी, कोडरमा

विविध वाद सं0 07 / 2018–19

श्री संतोष कुमार केसरी,
पिता– लखन साव,
साकिन– अड्डी बंगला, झुमरी तिलैया
जिला– कोडरमा

24.04.2018 श्री संतोष कुमार केसरी, पिता– लखन साव, साकिन– अड्डी बंगला, पो0– झुमरी तिलैया, थाना– तिलैया, जिला– कोडरमा के द्वारा आवेदन दिया गया है कि उनकी भूमि, मौजा– तिलैया, थाना नं0– 244, खाता सं0– 1104, प्लॉट नं0– 7071, रकबा– 05 डी0 जो पंजी II के पृष्ट सं0– 119 वॉल्यूम IX पर उनकी माता– दुर्गा देवी के नाम से जमाबंदी से चल रही थी। उक्त पंजी II का पृष्ट सं0– 119 वॉल्यूम IX क्षतिग्रस्त होने के कारण अब मालगुजारी रसीद निर्गत नहीं हो रहा है।

आवेदक, संतोष कुमार केसरी के द्वारा केवाला सं0– 1339 दिनांक 18.01.1972 तथा मालगुजारी रसीद सं0– 4604018 वर्ष 2008–09 की छायाप्रति अपने आवेदन के साथ संलग्न करते हुए अपनी भूमि की ऑनलाइन जमाबंदी कायम कर मालगुजारी रसीद निर्गत करने का अनुरोध किया गया है।

उक्त आवेदन के आलोक मे राजस्व कर्मचारी / अंचल अमीन / अंचल नाजीर / अंचल निरीक्षक से जांच कर विहित प्रपत्र मे प्रतिवेदन की मांग करें।

अभिलेख दिनांक 03 / 05 / 2018 को उपस्थापित करें।

24/04/2018
अंचल अधिकारी,
कोडरमा

03.05.2018 अभिलेख उपस्थापित।

राजस्व कर्मचारी / अंचल अमीन / अंचल नाजीर / अंचल निरीक्षक से विहित प्रपत्र मे जांच प्रतिवेदन प्राप्त है, जो अभिलेख मे संलग्न है। जांचोपरांत राजस्व कर्मचारी के द्वारा प्रतिवेदित किया गया है, "मौजा– तिलैया, थाना नं0– 244 के चालू पंजी II के पृष्ट सं0 119/IX पर खाता सं0– 1104, रकबा– 0.05 ए0 भूमि, श्रीमती दुर्गा देवी, पति– लखन साव के नाम से जमाबंदी दर्ज था। उक्त पंजी मे पृष्ट सं0 119/IX क्षतिग्रस्त हो गया है। इसलिए जमाबंदी स्पष्ट नहीं होता है। उक्त भूमि रैयती खाते की है। अमीन द्वारा मापी के उपरांत जमाबंदी कायम करने की कार्रवाई की जा सकती है।"

मापी के उपरांत अंचल अमीन के द्वारा प्रतिवेदित किया गया है, "मौजा– तिलैया, थाना नं0– 244 अन्तर्गत खाता सं0– 1104, प्लॉट नं0– 7071, रकबा– 05 डी0 जमीन का नक्शा से मिलान किया। जॉच के दौरान पाया कि उक्त एराजी पर आवेदक का पक्का मकान बना हुआ पाया तथा दखल–कब्जा भी है। इसका चौहद्दी, उत्तर तारकेश्वर ठाकुर, दक्षिण– जोहार जयसवाल, पूरब– शंकर ठाकुर एवं पश्चिम– रास्ता है।"

अंचल नाजीर के द्वारा आवेदक के आवेदन मे संलग्न सरकारी लगान रसीद का नजारत मे उपलब्ध रसीद भंडार पंजी से मिलान कर प्रतिवेदित किया गया है, "लगान रसीद सं0– 4604018 लगान भंडार पंजी में दर्ज पाया।"

Scanned with CamScanner

अंचल निरीक्षक के द्वारा राजस्व कर्मचारी / अंचल अमीन से विहित प्रपत्र में प्राप्त प्रतिवेदन के आधार पर कार्रवाई हेतु अग्रसारित किया गया है।

आवेदक को नोटिस निर्गत कर प्रश्नगत भूमि से संबंधित मूल राजस्व कागजातों की मांग करें। साथ ही आम इश्तहार निर्गत कर दावा / आपत्ति की मांग करें।

अभिलेख दिनांक 17 / 05 / 2018 को उपस्थापित करें।

03/05/2018

अंचल अधिकारी,
कोडरमा

17.05.2018

अभिलेख उपस्थापित।

आम इश्तहार का तामिला प्रतिवेदन प्रतिवेदन प्राप्त है, जो अभिलेख में संलग्न है। किसी व्यक्ति के द्वारा कोई दावा / आपत्ति दर्ज नहीं की गई।

आवेदक संतोष कुमार केसरी, पिता– लखन साव स्वयं उपस्थित है। उनके द्वारा अपने दावे के समर्थन में केवाला सं0– 1339 दिनांक 08.01.1972 एवं निर्गत सरकारी लगान रसीद सं0– 695659 वर्ष 1984–85, लगान रसीद सं0– 4604918 वर्ष 2008–09 प्रस्तुत किया गया। दावेदार के द्वारा कार्यपालक दण्डाधिकारी, कोडरमा का शपथ पत्र सं0– 1537 दिनांक 11.04.2018 दाखिल किया गया है।

राजस्व कर्मचारी / अंचल अमीन / अंचल नाजीर / अंचल निरीक्षक के द्वारा जांच के उपरांत विहित प्रपत्र में समर्पित जांच–प्रतिवेदन तथा आवेदक द्वारा प्रस्तुत राजस्व कागजातों के अवलोकन से स्पष्ट होता है कि उक्त भूमि, मौजा– तिलैया, थाना नं0– 244 अन्तर्गत खाता सं0– 1104, प्लॉट नं0– 7071, रकबा– 05 डी0 रैयती खाते की भूमि है, जिसकी जमाबंदी पंजी II के पृष्ट सं0– 119/I पर श्रीमती दुर्गा देवी, पति– लखन साव के नाम से चल रही थी। उक्त जमाबंदी पंजी II के पृष्ट सं0– 119/I क्षतिग्रस्त हो चुका है।

अतः आवेदक द्वारा प्रस्तुत राजस्व कागजातों एवं राजस्व कर्मचारी / अंचल अमीन / अंचल निरीक्षक / अंचल नाजीर के जाँच प्रतिवेदन के आधार पर ऑनलाइन पंजी II में मौजा– मौजा– तिलैया, थाना नं0– 244 अन्तर्गत खाता सं0– 1104, प्लॉट नं0– 7071, रकबा– 05 डी0 भूमि माल– 0.15 रू0 की जमाबंदी श्रीमती दुर्गा देवी, पति– लखन साव, साकिन– अड्डी बंगला, थाना– तिलैया, पोस्ट– झुमरी तिलैया, जिला–कोडरमा के नाम से करने का आदेश निर्गत किया जाता है।

अभिलेख में कार्रवाई बंद की जाती है।

17/05/2018
लेखापित एवं संशोधित

17/05/2018
अंचल अधिकारी,
कोडरमा

Scanned with CamScanner