

भूमि सुधार उपसमाहर्ता का न्यायालय, सरायकेला।

टी० ए० मिस वाद सं० 159B/2017-18

देवाय महतो बनाम शांति महतो

:: आदेशः

दिनांक

पदाधिकारी का आदेश एवं हस्ताक्षर

अभ्युक्ति

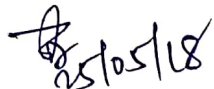
25-05-18

अभिलेख उपस्थापित। अंचल अधिकारी, सरायकेला के पत्रांक 469 दिनांक 27.03.2018 के द्वारा टी० ए० मिस वाद सं० 159 B/2017-18 का जाँच प्रतिवेदन एवं तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ है जिसका अवलोकन किया गया। बिक्रेता देवाय महतो, पिता स्व० मनसा महतो, ग्राम-सिदमा, थाना-सरायकेला, जिला-सरायकेला-खरसावों ने ऋण परिशोधन हेतु क्रेता शान्ति महतो, पति-स्व० चन्द्रमोहन महतो, ग्राम-सिदमा, थाना-सरायकेला, जिला-सरायकेला-खरसावों को निम्नांकित भूमि की विक्री करने के लिए छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम की धारा 46 के अंतर्गत अनुमति हेतु अनुरोध किये हैं। क्रेता के निवास के संबंध में आधार कार्ड, आवासीय एवं जाति प्रमाण पत्र समर्पित किया गया है। विक्री की जाने वाली भूमि का विवरण निम्न प्रकार है:-

<u>मौजा</u>	<u>थाना न०</u>	<u>खाता न०</u>	<u>खेसरा न०</u>	<u>रकबा</u>
सिदमा	203	47	338	0.68½ ए०

न्यायालय द्वारा आम सूचना का प्रकाशन किया गया। निर्धारित तिथि तक किसी ने किसी प्रकार की कोई आपत्ति नहीं किया है। प्राप्त जाँच प्रतिवेदन एवं संलग्न कागजात से प्रतीत होता है, कि प्रस्तावित भूमि विक्रेता पिता के नाम के नाम से जमाबंदी दर्ज है। विक्रेता अपने हिस्से की आंशिक भूमि को बिक्री करना चाहता है। आवेदक के हिस्से में 3.60 एकड़ जमीन है, जिसमें से 0.68½ ए० भूमि बिक्री करने के पश्चात् 2.915 एकड़ भूमि बचती है। साथ ही विक्रेता एवं क्रेता एक ही थाना एवं जाति 'कुर्मी' है, जो अत्यंत पिछड़ा वर्ग के अन्तर्गत आते हैं।

उपर्युक्त तथ्यों एवं अंचल अधिकारी के अनुशंसा के आलोक में उभय पक्ष के निजी दायित्व पर 0.68½ ए० भूमि बिक्री करने की अनुमति दी जाती है। तदनुसार अभिलेख निस्तार किया जाता है।

  
भूमि सुधार उप समाहर्ता,  
सरायकेला।