

भूमि सुधार उपसमाहर्ता का न्यायालय, सरायकेला।

टी० ए० मिस वाद सं० 163B/2017-18

1.मिनती देवी 2.सिंदू देवी बनाम रितु महतो

:: आदेशः

दिनांक

पदाधिकारी का आदेश एवं हस्ताक्षर

अभ्युक्ति

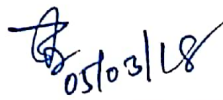
5-3-18

अभिलेख उपस्थापित। अंचल अधिकारी, सरायकेला के पत्रांक 1130 दिनांक 28.11.2017 के द्वारा टी० ए० मिस वाद सं० 163 B/2017-18 का जाँच प्रतिवेदन एवं तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ है जिसका अवलोकन किया गया। बिक्रेता 1.मिनती देवी पति स्व० जोगेश्वर महतो 2. सिंदू देवी पति स्व० महेश्वर महतो ग्राम-बाँधडीह, थाना-सरायकेला, जिला-सरायकेला-खरसावाँ ने पारिवारिक खर्च हेतु क्रेता रितु महतो पिता स्व० विक्रम महतो, ग्राम-बाँधडीह, थाना-सरायकेला, जिला-सरायकेला-खरसावाँ को निम्नांकित भूमि की विक्री करने के लिए छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम की धारा 46 के अंतर्गत अनुमति हेतु अनुरोध किये हैं। क्रेता के निवास के संबंध में आधार कार्ड, आवासीय एवं जाति प्रमाण पत्र समर्पित किया गया है। बिक्री की जाने वाली भूमि का विवरण निम्न प्रकार है:-

मौजा	थाना न०	खाता न०	खेसरा न०	रकवा
बाँधडीह	245	47	108	0.09एकड़

न्यायालय द्वारा आम सूचना का प्रकाशन किया गया। निर्धारित तिथि तक किसी ने किसी प्रकार की कोई आपत्ति नहीं किया है। प्राप्त जाँच प्रतिवेदन एवं संलग्न कागजात से प्रतीत होता है, कि प्रस्तावित भूमि विक्रेताओं के ससुर के नाम से खतियान में दर्ज है। विक्रेतागण अपने हिस्से की आंशिक भूमि को बिक्री करना चाहते हैं। बिक्रेताओं के पास 2.56 एकड़ भूमि है, जिसमें से 0.09 एकड़ भूमि बिक्री करने के पश्चात् 2.47 एकड़ भूमि बचता है। आवेदकों की संख्या दो है। प्रति आवेदक के हिस्से में 1.23 एकड़ होता है। साथ ही विक्रेता एवं क्रेता एक ही थाना, जिला एवं जाति 'कुर्मी' जो अत्यंत पिछड़ा वर्ग के अन्तर्गत आते हैं।

उपर्युक्त तथ्यों एवं अंचल अधिकारी के अनुशांसा के आलोक में 0.09 एकड़ भूमि बिक्री करने की अनुमति नहीं दी जा सकती है। तदनुसार अभिलेख निस्तार किया जाता है।


भूमि सुधार उप समाहर्ता,
सरायकेला।