

भूमि सुधार उपसमाहर्ता का न्यायालय, सरायकेला।

टी० ए० मिस वाद सं० ०४८/२०१८-१९

मिनती देवी बनाम रितु महतो

:: आदेश ::

दिनांक

पदाधिकारी का आदेश एवं हस्ताक्षर

अभ्युक्ति

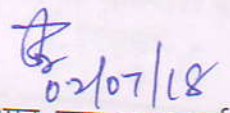
०२-०७-१८

अभिलेख उपस्थापित। अंचल अधिकारी, सरायकेला के पत्रांक ९१२ दिनांक ०९.०६.२०१८ के द्वारा टी० ए० मिस वाद सं० ०४८/२०१८-१९ का जाँच प्रतिवेदन एवं तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ है जिसका अवलोकन किया गया। बिक्रेता मिनती देवी पति स्व० जगेश्वर महतो, ग्राम-बाँधडीह, थाना-सरायकेला, जिला-सरायकेला-खरसावां ने पारिवारिक खर्च हेतु क्रेता रितु महतो, पिता स्व० बिक्रम महतो, ग्राम-बाँधडीह, थाना-सरायकेला, जिला-सरायकेला-खरसावां को निम्नांकित भूमि की बिक्री करने के लिए छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम की धारा ४६ के अंतर्गत अनुमति हेतु अनुरोध किये हैं। क्रेता के निवास के संबंध में आधार कार्ड, आवासीय एवं जाति प्रमाण पत्र समर्पित किया गया है। बिक्री की जाने वाली भूमि का विवरण निम्न प्रकार है:-

मौजा	थाना न०	खाता न०	खेसरा न०	रकबा
बाँधडीह	२४५	४७	१०८	०.०९ए०

न्यायालय द्वारा आम सूचना का प्रकाशन किया गया। निर्धारित तिथि तक किसी ने किसी प्रकार की कोई आपत्ति नहीं किया है। प्राप्त जाँच प्रतिवेदन एवं संलग्न कागजात से प्रतीत होता है, कि प्रस्तावित भूमि बिक्रेता के ससुर के नाम से खतियान एवं पंजी-११ में दर्ज है। बिक्रेता अपने हिस्से की आंशिक भूमि को बिक्री करना चाहती है। जिसमें से ०.०९ एकड़ भूमि बिक्री करने के पश्चात् २.७४ एकड़ भूमि बचता है। साथ ही बिक्रेता एवं क्रेता एक ही थाना, जिला एवं जाति 'कुर्मी' जो अत्यंत पिछड़ा वर्ग के अन्तर्गत आते हैं।

उपर्युक्त तथ्यों एवं अंचल अधिकारी के अनुशंसा के आलोक में उभय पक्ष के निजी दायित्व पर ०.०९ एकड़ भूमि बिक्री करने की अनुमति दी जाती है। तदनुसार अभिलेख निस्तार किया जाता है।

  
०२/०७/१८  
भूमि सुधार उप समाहर्ता,  
सरायकेला।