

15/10/2020

आदेश

अभिलेख उपस्थापित। आवेदक ठाकुर सिंह पुरती, पिता/पति-स्व० बुआए पुरती, ग्राम-टेकासाई, थाना-मुफसिल, जिला-मुफसिल, जिला-परिशमी सिंहभूम चाईबासा ने मौजा-टेकासाई, थाना नं०-111, खाता नं०-17, प्लॉट नं०-131, रकबा - 0.12½ एकड़, भूमि क्रेशा श्रीमति रानी सुरेन, पिता/पति- कुशनु सुरेन, ग्राम-पासुबेडा, थाना-मुफसिल, जिला प० सिंहभूम के पास में बिक्री के द्वारा हस्तान्तरित करने की मांग की गई है। इस संबंध में छोटानागपुर कारतकारी अधिनियम की धारा 46(1) परन्तु (ए) के अन्तर्गत इस न्यायालय से उपरोक्त प्लॉट की बिक्री हेतु आम सूचना निर्गत किया गया।

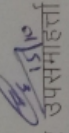
अंचल अधिकारी, सदर चाईबासा से जाँच प्रतिवेदन की माँग की गई, जो प्राप्त हुआ। विक्रेता के द्वारा भी इस संबंध में आवश्यक दस्तावेज प्रस्तुत किया गया। दस्तावेजों के अवलोकन से स्पष्ट होता है कि आवेदित भूमि आवेदक के दादा एवं अन्य के नाम से हालसर्वे खतियान में दर्ज है। आवेदक का आवेदित भूखंड पर शांतिपूर्वक दखल है।

अंचल अधिकारी, सदर चाईबासा का जाँच प्रतिवेदन पत्रांक- 907, दिनांक 15.09.2020 द्वारा प्राप्त है एवं विक्रेता द्वारा प्रस्तुत आवश्यक दस्तावेजों के अवलोकन से ज्ञात होता है कि वच्चों की शिक्षा एवं ऋण चुकाने हेतु रूपये की आवश्यकता होने के कारण भू-खण्ड को क्रेशा श्रीमति रानी सुरेन, पिता/पति- कुशनु सुरेन, ग्राम-पासुबेडा, थाना- मुफसिल, जिला प० सिंहभूम के पास बिक्री करना चाहते हैं। किसी को किसी प्रकार का आपत्ति नहीं है। जाँच प्रतिवेदन से यह स्पष्ट होता है कि विक्रेता एवं क्रेशा दोनों मुफसिल थाना के निवासी हैं। उक्त दोनों अनुसूचित जन जाति के सदस्य हैं। ग्रामीण मुण्डा का बिक्री करने संबंधी अनुशंसा प्रतिवेदन प्राप्त है जो अभिलेख में संलग्न है।

उपरोक्त प्लॉट की बिक्री के पश्चात् आवेदक के पास शेष 5.00 एकड़ भूमि शेष ज्यदा बचता है। आवेदक के पास भरण पोषण हेतु पौत्रिक भू-सम्पत्ति पर्याप्त है।

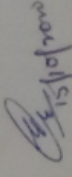
अतः संबंधित राजस्व कर्मचारी/अंचल निरीक्षक/अंचल अधिकारी, सदर चाईबासा एवं ग्रामीण मुण्डा के अनुशंसा के आलोक में आवेदक ठाकुर सिंह पुरती, पिता/पति-स्व० बुआए पुरती, ग्राम-टेकासाई, थाना-मुफसिल, जिला प० सिंहभूम ने क्रेशा श्रीमति रानी सुरेन, पिता/पति- कुशनु सुरेन, ग्राम-पासुबेडा, थाना-मुफसिल, जिला प० सिंहभूम के पास 10,00,000.00 (दस लाख) रूपया में मौजा-टेकासाई, थाना नं०-111, खाता नं०-17, प्लॉट नं०-131, रकबा - 0.12½ एकड़, भूमि को बिक्री करने हेतु छोटानागपुर कारतकारी अधिनियम की धारा 46(1) परन्तु (ए) के अन्तर्गत बिक्री द्वारा हस्तांतरण करने की अनुमति दी जाती है।

लेखापित



भूमि सुधार उपसमाहर्ता

सदर चाईबासा।



15/10/2020

भूमि सुधार उपसमाहर्ता

सदर चाईबासा