भूमि सुधार उपसमाहर्त्ता का न्यायालय पोड़ाहाट, चक्रधरपुर।

टी०ए० मिस केस सं०–177 / 2018–19

आदेश की तिथि	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कार्रवाई के बाद टिप्पणी तारीख साथ

आदेश

19.03.2019 अभिलेख उपस्थापित। अंचल अधिकारी, **चक्रधरपुर** के पत्रांक–159, दिनांक–09.03.2019 द्वारा जांच प्रतिवेदन दिनांक 11.03.2019 को प्राप्त हुआ है। अंचल अधिकारी, **चक्रधरपुर** ने प्रतिवेदित किया है कि आवेदक / आवेदिका **नारंगा जोजो**, पिता / पति– **साधो जोजो**, जाति– **हो (अ॰ज॰जा॰)**, ग्राम– **बाईपी**, थाना– **चक्रधरपुर**, जिला **प॰ सिंहभूम** ने छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम 1908 की धारा 46(प)प्रोभिजो "ए" / "बी" के अन्तर्गत भूमि हस्तांतरण हेतु आवेदन पत्र दिया है। खतियानी जमीन मौजा– **वार्ड नं0–16 चक्रधरपुर**, थाना–**चक्रधरपुर**, थाना नं0– **68**, खाता नं॰– **28**, प्लॉट नं0– **249**, रकवा– **0.08 ए0**, क्रेता **विवेक हेम्ब्रोम**, पिता / पति– **श्री अंकुरा हेम्ब्रोम**, जाति– **हो (अ॰ज॰जा॰)**, ग्राम– **उलीबेड़ा**, पो0– **चैनपुर**, थाना– **चक्रधरपुर**, जिला– **प॰ सिंहभूम** के पास बिक्री करना चाहते हैं। आम इश्तेहार किया गया।

जाँच प्रतिवेदन के अवलोकन से पता चलता है कि बिक्री की जानेवाली जमीन आवेदक / आवेदिका **नारंगा जोजो**, पिता / पति– **साधो जोजो**, जाति– **हो (अ॰ज॰जा॰)**, ग्राम– **बाईपी**, थाना– **चक्रधरपुर**, जिला **प॰ सिंहभूम** के दखल कब्जे में है तथा अपने हक के ही जमीन को क्रेता के पास बेचना चाहते हैं। आम इश्तहार एवं नोटिस तामिला प्रतिवेदन के अवलोकन से स्पष्ट होता है कि आवेदित जमीन को बेचे जाने पर किसी भी व्यक्ति के द्वारा आजतक किसी भी प्रकार की आपत्ति इस कार्यालय को प्राप्त नहीं हुआ है। तामिला प्रतिवेदन अभिलेख के साथ संलग्न है।

बिक्रेता एवं क्रेता का थाना– **चक्रधरपुर**, जिला–प0 **सिंहभूम** के निवासी हैं। बिक्रेता एवं क्रेता का जाति– **हो (अ॰ज॰जा॰)** समुदाय के सदस्य हैं। प्रश्नगत भूमि बिक्री के पश्चात बिक्रेता को **चक्रधरपुर** अंचल अंतर्गत रकवा– **2.57 ए0** अवशेष भूमि बचता है। अंचल अधिकारी, ~~**सोनुवा**~~ चक्रधरपुर द्वारा समर्पित जाँच प्रतिवेदन तथा आम इश्तेहार पर आपत्ति प्राप्त नहीं होने के फलस्वरूप बिक्रेता **नारंगा जोजो**, पिता / पति– **साधो जोजो**, जाति– **हो (अ॰ज॰जा॰)**, ग्राम– **बाईपी**, थाना– **चक्रधरपुर**, को अपने हक एवं दखल की उपरोक्त भूमि **8,00,000 / – (आठ लाख)** रूपये में बेचने की **स्वीकृति** छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम की धारा 46(i) प्रोभिजो "ए" / "बी" के अन्तर्गत दी जाती है।

आदेश की प्रति पक्षकार को उपलब्ध करायें।

लेखापित

भूमि सुधार उपसमाहर्त्ता
पोड़ाहाट, चक्रधरपुर।

19.3.19

भूमि सुधार उपसमाहर्त्ता
पोड़ाहाट, चक्रधरपुर।