

न्यायालय - भूमि सुधार उप-समाहर्ता, खूँटी

दा० खा० अपील वाद सं०- 02/2019-20

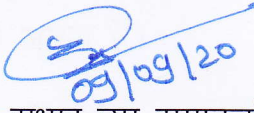
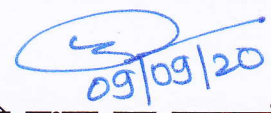
अनिता देवी पति श्री कैलाश महतो
ग्राम-राजा कुंजला, थाना-मुरहू, जिला-खूँटी।

- अपीलकर्ता

बनाम्

अंचल अधिकारी, खूँटी।

- विपक्षी

आदेश का क्रम सं० एवं तारीख	आदेश	की गई कार्रवाई										
09.09.20	<p>अभिलेख आज उपस्थापित किया गया। अभिलेख एवं अभिलेख में संलग्न कागजातों का अवलोकन किया।</p> <p>आवेदक ने वर्तमान वाद दा० खा० वाद सं०-1336R27/18-19 में अंचल अधिकारी, खूँटी द्वारा पारित आदेश दिनांक 12.03.19 के विरुद्ध अपील दाखिल किया है जो निम्नवर्णित भूमि के दाखिल खारिज से संबंधित है:-</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>मौजा</th> <th>थाना/थाना नं०</th> <th>खाता नं०</th> <th>प्लॉट नं०</th> <th>रकबा(एकड़ में)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>खूँटी टोली</td> <td>खूँटी 80</td> <td>06</td> <td>331</td> <td>0.04</td> </tr> </tbody> </table> <p>अपीलकर्ता के अपील आवेदन एवं अंचल अधिकारी, खूँटी के आदेश की अभिप्रमाणित प्रति को देखा एवं अपील संस्थित करने को सुनवाई का प्रयाप्त आधार पाते हुये उक्त दा० खा० अपील वाद में अंगीकार किया गया। आवेदक कथन करते हैं कि मौजा-खूँटी टोली, थाना-खूँटी के उक्त भूमि जिसकी कुल रकबा 0.04 एकड़ है को श्री टेमाश्वर कांशी पिता स्व० महेन्द्र कुमार कांशी ग्राम-कुमांग, थाना-तोरपा से विक्रय पट्टा सं० 1375/1332 दिनांक 31.08.2016 से क्रय किया है। आवेदक द्वारा उक्त भूमि का नामांतरण हेतु अंचल कार्यालय, खूँटी में आवेदन दाखिल किया जिसका वाद सं० 1336R27/18-19 पड़ा।</p> <p>अंचल अधिकारी, खूँटी के प्रतिवेदन दिनांक 04.10.2018 के अनुसार विक्रेता के नाम पर ऑनलाईन पंजी 2 में जमाबन्दी दर्ज नहीं होने के कारण नामांतरण अस्वीकृत की गयी है।</p> <p>अंचल अधिकारी, खूँटी के प्रतिवेदन दिनांक 13.03.19 के अनुसार राजस्व कर्मचारी ने प्रतिवेदित किया है कि विक्रेता स्वयं पंजी 2 रैयत है क्रेता आवेदित भूमि पर दखलकार है। उन्होंने नामांतरण स्वीकृत करने की अनुशंसा की है। परन्तु अंचल अधिकारी द्वारा नामांतरण अस्वीकृत किया गया है।</p> <p>आवेदक के विद्वान अधिवक्ता ने बहस के दौरान बताया कि विक्रेता स्वयं पंजी 2 रैयत है एवं क्रेता आवेदित भूमि पर दखलकार है। अंचल अधिकारी को आवेदक का दखल को देखते हुए नामांतरण स्वीकृत कर देना चाहिए था। अंत में अधिवक्ता द्वारा अपील स्वीकृत करने का प्रार्थना करते हैं।</p> <p>अधिवक्ता के बहस को सुना एवं दाखिल किये गये कागजातों का अवलोकन करने के पश्चात् अपील वाद स्वीकृत किया जाता है। अंचल अधिकारी, खूँटी को निर्देश दिया जाता है कि आवेदक से वांछित कागजात प्राप्त कर ऑनलाईन पंजी 2 में जमाबन्दी दर्ज करते हुए नामांतरण की कार्रवाई करेंगे एवं आवेदक का नाम दाखिल खारिज करते हुए पंजी-II में आवश्यक सुधार कर सरकारी रसीद आवेदक के पक्ष में निर्गत करें।</p> <p>लेखापित एवं संशोधित</p> <p> 09/09/20 भूमि सुधार उप समाहर्ता, खूँटी।</p> <p> 09/09/20 भूमि सुधार उप समाहर्ता, खूँटी।</p>	मौजा	थाना/थाना नं०	खाता नं०	प्लॉट नं०	रकबा(एकड़ में)	खूँटी टोली	खूँटी 80	06	331	0.04	
मौजा	थाना/थाना नं०	खाता नं०	प्लॉट नं०	रकबा(एकड़ में)								
खूँटी टोली	खूँटी 80	06	331	0.04								