

अंचल अधिकारी का कार्यालय, तोपचौंची (धनबाद)

अभिलेख सं० 13 (1X) / 2016-17

वाद का प्रकार :- बिहार (झारखण्ड) भूमि सुधार अधि० 1950 की धारा 4(h) के तहत जाँच एवं कार्रवाई से संबंधित।

पदाधिकारी आदेश

झारखण्ड सरकार के ज्ञापांक 2074/रा० दिनांक 13.05.2016 सहपठित श्री अनुज मुखर्जी निदेशक, भू-अर्जन- सह - विशेष सचिव, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग का पत्र संख्या- 3 - खा०म०निति - 119/85/2308/रा० दिनांक 03.09.1985 एवं सह-पठित राजस्व विभागगीय परिपत्र संख्या - 914/रा० दिनांक 09.12.1998 में निहित निदेश के अनुपालन में गैरमजरूआ खास भूमि की कायम की गयी जमाबंदियों की जाँच प्रारम्भ की गयी। जाँच के क्रम में हल्का राजस्व कर्मचारी एवं प्र०अ०नि० द्वारा प्रतिवेदित किया गया है कि निम्नांकित विवरणी की भूमि :-

मौजा.....बैरा.....थाना नं० 173 खाता नं० 156
प्लॉट नं० 1834 रकबा 0.32 एकड़ की
भूमि जो गैरमजरूआ खास, अनाबाद बिहार (झारखण्ड) सरकार के खाते की सरकारी भूमि है, जिसकी जमाबंदी उस मौजा के पंजी II के जिल्द सं० 02 के पृष्ठ संख्या 244 पर जमाबंदी रैयत झारखण्ड सरकार के नाम से कायम है।

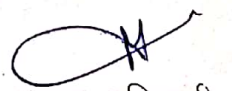
हल्का कर्मचारी एवं प्र०अंचल निरीक्षक द्वारा जाँचोपरान्त उपर्युक्त विवरणी की भूमि के विरुद्ध कायम जमाबंदी को संदिग्ध प्रतिवेदित किया गया है।

हल्का कर्मचारी एवं प्र०अंचल निरीक्षक द्वारा सनर्पित जाँच प्रतिवेदन से प्रतीत होता है कि उपर्युक्त जमाबंदी बिना सक्षम प्राधिकार के आदेश के/अवैध बंदोबस्ती के आधार पर/अवैध कोड़कर बंदोबस्ती के आधार पर/अवैध लगान निर्धारण के आधार पर/सादा हुकुमनामा के आधार पर कायम की गयी है, जिसका उद्देश्य निजी लाभ एवं राज्य को क्षति कारित करना है।

प्रथम दृष्टया उपर्युक्त से स्पष्ट होता है कि उपर्युक्त विवरणी की जमीन की सृजित जमाबंदी अवैध प्रतीत होती है, जिसका बिहार (झारखण्ड) भूमि सुधार अधिनियम 1950 की धारा 4(h) के तहत जाँच किया जाना वांछनीय प्रतीत होता है।

अतएव, संबंधित जमाबंदी रैयत को नोटिस निर्गत कर उपर्युक्त भू-खण्ड से संबंधित मूल दस्तावेजों/निर्गत लगान रसीद की मांग करें तथा उनको कारण पृच्छा करें, कि क्यों नहीं उक्त जमाबंदी को अवैध मानते हुए इसे बिहार (झारखण्ड) भूमि सुधार अधिनियम 1950 की धारा 4(h) के तहत सक्षम प्राधिकार को रद्द करने हेतु अनुशंसित किया जाए।

अभिलेख दिनांक 15.10.16 को उपस्थापित करें।


अंचल अधिकारी,
तोपचौंची
R
30.8.16

1.18

अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तमिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति द्वारा कोई आपत्ति निर्धारित समय - सीमा के अंदर समर्पित नहीं किया गया है। उपरोक्त जाँच प्रतिवेदन का मैंने स्वयं स्थल निरीक्षण किया एवं सहमत हूँ। उक्त अभिलेख मौजः

..... थाना नं० 123 खाता नं०
..... 156 प्लॉट सं० 1234

रकवा 032 एकड़ भूमि के पूर्व रैयत के
..... श्री पिता/पति

..... साकिम

..... के नाम से नियमितीकरण करने हेतु मूल अभिलेख भूमि सुधार
उपसमाहर्ता, धनबाद के माध्यम से अनुमंडल पदाधिकारी, धनबाद को भेजे।

अंचल अधिकारी,
तोपचाँची।