

अंचल अधिकारी का कार्यालय, तोपचौंची(घनबाद)

अमिलेख सं० ५३(111) / 2016-17
विहार(झारखण्ड) भूमि सुधार अधि० 1950 की धारा 4(h) के तहत जाँच एवं कार्रवाई से संबंधित।

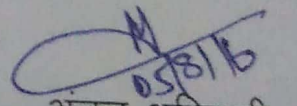
१३/११/१६

पदाधिकारी आदेश
झारखण्ड सरकार के ज्ञापाक 2074/रा० दिनांक 13.05.2016 सहपठित श्री अनुज मुखर्जी निदेशक, भू-अर्जन-सह - विशेष सचिव, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग का पत्र संख्या- 3 - खा०म०निति - 119/85/2308/रा० दिनांक 03.09.1985 एवं सह-पठित राजस्व विभागगीय परिपत्र संख्या - 914/रा० दिनांक 09.12.1998 एवं निदेश के अनुपालन में गैरमजरुआ खास भूमि की कायम की गयी जमाबंदियों की जाँच प्रारम्भ की गयी। जाँच के क्रम में हल्का राजस्व कर्मचारी एवं प्र०अ०नि० द्वारा प्रतिवेदित किया गया है कि निम्नांकित विवरणी की भूमि :-
मौजा.....बुईपारिया थाना नं० 26 खाता नं० 312
प्लॉट नं०.....541, 548 रकबा.....0.36 एकड़ की भूमि जो गैरमजरुआ खास, अनाबाद बिहार(झारखण्ड) सरकार के खाते की सरकारी भूमि है, जिसकी जमाबंदी उस मौजा के पंजी II के जिल्द सं० 4 के पृष्ठ संख्या.....548 पर जमाबंदी रैयत अमरली मिश्रा के नाम से कायम है।

हल्का कर्मचारी एवं प्र०अंचल निरीक्षक द्वारा जाँचोपरान्त उपर्युक्त विवरणी की भूमि के विरुद्ध कायम जमाबंदी को संदिग्ध प्रतिवेदित किया गया है।
हल्का कर्मचारी एवं प्र०अंचल निरीक्षक द्वारा समर्पित जाँच प्रतिवेदन से प्रतीत होता है कि उपर्युक्त जमाबंदी बिना सक्षम प्राधिकार के आदेश के/अवैध बंदोबस्ती के आधार पर/अवैध कोड़कर बंदोबस्ती के आधार पर/अवैध लगान निर्धारण के आधार पर/सादा हुकुमनामा के आधार पर कायम की गयी है, जिसका उद्देश्य निजी लाभ एवं राज्य को क्षति कारित करना है।

प्रथम दृष्टया उपर्युक्त से स्पष्ट होता है कि उपर्युक्त विवरणी की जमीन की सृजित जमाबंदी अवैध प्रतीत होती है, जिसका बिहार(झारखण्ड) भूमि सुधार अधिनियम 1950 की धारा 4(h) के तहत जाँच किया जाना वांछनीय प्रतीत होता है।
अतएव, संबंधित जमाबंदी रैयत को नोटिस निर्गत कर उपर्युक्त भू-खण्ड से संबंधित मूल दस्तावेजों/निर्गत लगान रसीद की मांग करें तथा उनको कारण पृच्छा करें, कि क्यों नहीं उक्त जमाबंदी को अवैध मानते हुए इसे बिहार (झारखण्ड) भूमि सुधार अधिनियम 1950 की धारा 4(h) के तहत सक्षम प्राधिकार को रद्द करने हेतु अनुशासित किया जाए।

अमिलेख दिनांक 16/8/16 को उपस्थापित करे।

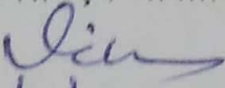

अंचल अधिकारी,
तोपचौंची

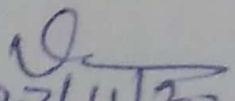
27.11.20

अभिलेख उपस्थापित। राजस्व उप निरीक्षक का प्रतिवेदन अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त। नोटिस का तामिला प्राप्त। नोटिस के आलोक में किसी जमाबंदी रैयत या उनके बंशज द्वारा आपत्ति और ना ही राजस्व कामजात समर्पित करने हेतु समय का मौग किया गया है। संबंधित राजस्व उप निरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक के जीव प्रतिवेदन में उल्लेखित है कि मौजा मुईयाचिया मौजा नं० 26 खाता नं० 312 प्लॉट नं० 541, 548 रकबा 36 एकड़ से संबंधित है, जो खतियान के अनुसार गैरमजरुआ खाते की भूमि है। जिसका पंजी 11 के जमाबंदी भोलुम नं० 4 के पृष्ठ सं० 548 में रैयत अमरखी मिर्जा शिवा-सेणू सा० - मुईयाचिया, तोपचौची के नाम से कायम है। उपरोक्त जमाबंदी के प्राधिकार कॉलम में, बिना सक्षम प्राधिकार के आदेश के / अवैध लगान निर्धारण के आधार पर / सादा हुकुमनामा के आधार पर कायम की गयी है, जिसका उद्देश्य निजी लाभ एवं राज्य को क्षति कारित करना है।

उपरोक्त प्रतिवेदन के आलोक में स्पष्ट होता है कि आवेदित भूमि की विवरणी की सृजित जमाबंदी अवैध / संदिग्ध प्रतित होता है, जिसका बिहार (झारखण्ड) भूमि सुधार अधिनियम 1950 की धारा 4(h) के तहत जमाबंदी को अवैध मानते हुए इसे रद्द करने की अनुशंसा किया जाता है। साथ ही, अभिलेख की कार्रवाई को समाप्त किया जाता है। अभिलेख अग्रेतर कार्रवाई हेतु भूमि सुधार, उप समाहर्ता, धनबाद को भेजें।

लेखापित एवं संशोधित।


27/11/20
अंचल अधिकारी,
तोपचौची।


27/11/20
अंचल अधिकारी,
तोपचौची।

अंचल अधिकारी का कार्यालय, तोपचौंची (धनबाद)।

सद अमिलेख सं. 4 ड (111) / 2016-17 (अन्वयित धारा - 4 (b), B.L.R Act, 1950)

सूचना

पता,

उामरुपी मिश्रों

पिता - गंधु मिश्रों

ग्राम - भुइयाँचिन्दी पो.

थाना - तोपचौंची जिला - धनबाद

एतद द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि मौजा भुइयाँचिन्दी थाना नं. 26 खाता नं. 312 प्लॉट नं. 541, 548 रकबा 36 एकड़ से संबंधित आपके नाम से इल्का नं. III के पंजी II भाग 4 के पृष्ठ 548 पर दर्ज जमावंदी प्रथम दृष्टया राजस्व कर्मचारी ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से जांचोपरान्त संदिग्ध प्रतिवेदित किया है।

अतएव, आप उक्त संबंध में दिनांक 11/11/20 को समय 12:00 बजे पूर्वा०/अप० में उक्त भूमि का रिटर्न- 1 भूमिबंदोबस्ती से संबंधित हुकुमनामा, भूतपूर्व जमींदार द्वारा निर्गत जमींदारी रसीद, फार्म M एवं सरकार में जमींदारी निहित होने के बाद सरकार द्वारा निर्गत राजस्व रसीद निर्गत परवाना एवं अन्य ठोस साक्ष्यों की मूल प्रति/ सत्यापित प्रति जो आपके उक्त भूमि पर दावे की पुष्टि करता हो, के साथ अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय प्रकोष्ठ में उपस्थित होकर अपना पक्ष प्रस्तुत करें।

सनद रहे कि अन्यथा कि स्थिति में समझा जायेगा कि उक्त संबंध में आपको कुछ नहीं कहना है तथा उपलब्ध दास्तावेज/ साक्ष्यों के आधार पर समुचित निर्णय पर पहुँचते हुए दर्ज जमावंदी के संबंध में युक्ति-युक्त निर्णय लेते हुए विधिसम्मत अनुशंसा कर दी जायेगी।

इसे सख्त ताकीद जानें।

तिथि :-

स्थान :-

15/11/20

अंचल अधिकारी,

तोपचौंची।

मुहर