

## अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद।

विशेष आदेश सं० 19 (111) /2017-18

अभियुक्ति

दिनांक

आदेश फलक

6/11/18

आवेदकगण श्री विकास कुमार एवं विवेक कुमार सा० - जोड़ामाटक, धनबाद जिला धनबाद में मौजा धनबाद मौजा नं० 51, खाता नं० 60 प्लॉट नं० 2412,2413,2414,2415 के हुए उत्तराधिकार दाखिल खारिज में छुटे रकवा को अंकित करने हेतु आवेदन पत्र समर्पित किया है। इस संकष में राजस्व कर्मचारी से जाँच प्रतिवेदन अंचल निरीक्षक के माध्यम से माँग करें। अभिलेख दिनांक 18/01/18 को रखें।

अंचल अधिकारी,  
धनबाद।

18/01/18

अभिलेख उपस्थापित। संबंधित राजस्व कर्मचारी का जाँच प्रतिवेदन समर्पित। जाँच प्रतिवेदन के अनुसार मौजा धनबाद मौजा नं० 51, खाता नं० 60, प्लॉट सं० 2412, 2413, 2414, 2415 से संबंधित है जो रैयती खाते की भूमि है। पत्नी 11 के जाँच करने पर पता चला कि जमाबंदी सं० 5367 विवेक कुमार व विकास कुमार पिता स्व० नागेन्द्र प्रसाद खाता सं० 60, प्लॉट सं० 2412, 2413, 2414, 2415, रकवा 8.46 डिसमिल तथा जमाबंदी सं० 5368 ऋषि कुमार साय व शशि कुमार पिता स्व० विरेन्द्र कुमार साय खाता सं० 60, प्लॉट सं० 2412, 2413, 2414, 2415 रकवा 8.46 डिसमिल दर्ज है। उक्त दोनों जमाबंदी रकवा जमाबंदी सं० 1346 एवं 1347 है जो देवकी देवी के नाम से दर्ज है उससे संबंधित दाखिल खारिज होकर आया है। लगान वर्ष 2016-17 तक निर्गत है। भूलवश जमाबंदी में अंकित रकवा कम करके उत्तराधिकारी दाखिल खारिज करने हेतु आवेदन दिया गया था जिससे रकवा कम दर्ज हो गया। उक्त बाकी रकवा जो मूल जमाबंदी में रह गया है आवेदकगण के नाम से रकवा खारिज कर सुधार किया जा सकता है। इस संकष में आवेदकगण द्वारा शपथ पत्र भी दिया गया है। देवकी देवी के नाम से कायम जमाबंदी सं० 1346 एवं 1347 से रकवा खारिज कर आवेदकगण के नाम से कायम जमाबंदी सं० 5367 में रकवा 06 कट्टा 01 छटाक तथा जमाबंदी सं० 5368 रकवा 06 कट्टा 01 छटाक करने का अनुशंसा राजस्व कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक ने किया है।

अतः हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक प्रतिवेदन का अवलोकन किया। अवलोकनोपलक्ष्य निदेश दिया जाता है मौजा धनबाद मौजा नं० 51, खाता नं० 60 प्लॉट नं० 2412,2413,2414,2415 देवकी देवी के नाम से कायम जमाबंदी सं० 1346 एवं 1347 से रकवा खारिज कर आवेदकगण के नाम से कायम जमाबंदी सं० 5367 में रकवा 06 कट्टा 01 छटाक तथा जमाबंदी सं० 5368 रकवा 06 कट्टा 01 छटाक करने हेतु आदेश दिया जाता है। तदनुसार हल्का कर्मचारी को सूचित करें।  
लेखापित एवं संशोधित।

अंचल अधिकारी,  
धनबाद।

अंचल अधिकारी,  
धनबाद।

सैना में  
 श्रीमान् अंचल अधिकारी  
 धनवादे ।  
 द्वारा- अंचल निरीक्षण, धनवादे ।

विषय:- खाता सं० 60 प्लॉट सं० 2412, 2413, 2414, एवं 2415 कुल  
 रकबा सात कठ्ठा दो छंदांक जमीन है किन्तु रकबा 8.46 है  
 का ही निर्गत होने तथा इसके सुधार के सम्बन्ध में अर्जित

महोदय

उपर्युक्त विषय में श्रीमान् विद्याल कुमार एवं विवेक कुमार के  
 आवेदन में निर्गत विषय के आलेख में एम्ब में उपलब्ध राबल  
 कागजातों से किया जा निम्नलिखित है:-

1) प्रकृत जमीन में सात धनवादे में सं० 5। खाता सं० 60 प्लॉट सं० 2412  
 2413, 2414, 2415 से सम्बन्धित है जो हैवती खति है।

2) उपरोक्त जमीन से सम्बन्धित जॉच पंजी II से किया तो पाया कि जॉच  
 5367 विवेक कुमार को विद्याल कुमार पिता रजनीन्द्र प्रसाद खात सं०  
 60 प्लॉट सं० 2412, 2413, 2414, 2415 रकबा 8.46 डिन या लॉ सं० 5368  
 कृषि कं यत्र को छावि कुमार पिता खं विरेन्द्र कुं बाह खात सं० 60  
 प्लॉट सं० 2412, 2413, 2414, 2415 रकबा 8.46 डिन दर्ज है। अतः दोनों  
 जमावदी कारका ज सं० 1346 एवं 1347 जो देवी देवी के नाम से  
 दर्ज है उससे कारिज होकर आया है। लगान वर्ष 2016/17  
 तक निर्गत है।

3) अवेदक का कहना है कि मूल जमावदी में आवेदन रकबा  
 कम करके उत्तराधिकारी दाखिल करिज करने हेतु आवेदन  
 दिया गया था जिससे रकबा कम दर्ज हो गया। अतः अब  
 रकबा जो मूल जमावदी में रह गया है अवेदक का नाम से  
 रकबा सुधार कर सुधार करने का अनुरोध किया गया है। इस  
 सम्बन्ध में इसके द्वारा क्रमशः आपध प्र सं० 192 दिनांक 10/11/18  
 2018 एवं 193 दिनांक 10/11/18 का मुल्य प्रति संलग्न  
 किया गया है।

अतः देवी देवी के नाम से कागम जमावदी सं० 1346 एवं  
 1347 से रकबा कारिज कर आवेदक का नाम से कागम ज सं०  
 5367 में रकबा 6 कठ्ठा 0 छंदांक तथा ज सं० 5368 रकबा 6 कठ्ठा  
 0 छंदांक किया जा सकता है।

श्रीमान्  
 आवेदक का  
 जमावदी में  
 रकबा का  
 सुधार कर  
 नाम से  
 रकबा सुधार  
 कर सुधार  
 करने का  
 अनुरोध  
 किया गया  
 है।

विद्याल कुमार  
 24118 के  
 24118 के

1/1/18  
 2/1/18  
 3/1/18  
 4/1/18  
 5/1/18  
 6/1/18  
 7/1/18  
 8/1/18  
 9/1/18  
 10/1/18  
 11/1/18  
 12/1/18  
 13/1/18  
 14/1/18  
 15/1/18  
 16/1/18  
 17/1/18  
 18/1/18  
 19/1/18  
 20/1/18  
 21/1/18  
 22/1/18  
 23/1/18  
 24/1/18  
 25/1/18  
 26/1/18  
 27/1/18  
 28/1/18  
 29/1/18  
 30/1/18  
 31/1/18