


अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद।

संदिग्ध/अवैध जमाबंदी रद्द अभिलेख सं०. 29/2018-17

बिहार (झारखंड) भूमि सुधार अधि० 1950 की धारा 4(h) के तहत जांच एवं कार्रवाई से

संबंधित।

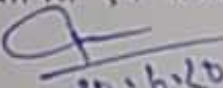
दिनांक	आदेश फलक	अभियुक्ति
13/3/19	<p>झारखंड सरकार के झापांक-2074/रा० दिनांक-13.05.2016</p> <p>सहपठित-श्री अनुज मुखर्जी निर्देशक, भू-अर्जन-सह-विशेष सचिव राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग का पत्र संख्या-3-खा० म० निति-119/85/2308/रा० दिनांक 03.09.1985 एवं सह-पठित राजस्व विभागीय परिपत्र संख्या-914/रा० दिनांक 09.12.1998 में निहित निर्देश के अनुपालन में गैरमजरूआ खास भूमि की कायम की गयी जमाबंदियों की जांच प्रारंभ की गयी। जांच के क्रम में हल्का राजस्व उपनिरीक्षक (राजस्व कर्मचारी) के द्वारा प्रतिवेदित किया गया विवरणी निम्नवत है-</p> <p>मौजा-अमाघाटा मौजा न०-09 खाता न० 28 प्लॉट न० 138 रकबा 15 कटठा की भूमि जो गैरमजरूआ खास, अनाबाद बिहार(झारखंड) सरकार के खाते की सरकारी भूमि है जिसकी जमाबंदी उस मौजा के पजी-11 के जिल्द संख्या 02 के पृष्ठ संख्या 190 पर जमाबंदी रैयत श्री/श्रीमति सुरेन्द्र नारायण श्रीवास्तव के नाम से कायम है।</p> <p>हल्का राजस्व उपनिरीक्षक(राजस्व कर्मचारी) के द्वारा जांचोपरांत उपर्युक्त विवरणी की भूमि के विरुद्ध कायम जमाबंदी को संदिग्ध प्रतिवेदित किया गया है। जांच प्रतिवेदन से प्रतीत होता है कि उपर्युक्त जमाबंदी किना सक्षम प्राधिकार के आदेश के/अवैध बंदोबस्ती के आधार पर/अवैध कोडकर बंदोबस्ती के आधार पर/ अवैध लगान निर्धारण के आधार पर/सादा हुकुमनामा के आधार पर कायम की गयी है जिसका उद्देश्य निजी लाम एवं राज्य को क्षति कारित करना है।</p> <p>प्रथम दृष्टया उपर्युक्त से स्पष्ट होता है कि उपर्युक्त विवरणी की जमीन की सृजित जमाबंदी अवैध प्रतीत होती है, जिसका बिहार (झारखंड) भूमि सुधार अधिनियम 1950 की धारा 4(h) के तहत जांच किया जाना वांछनीय प्रतीत होता है।</p> <p>अतः- उपरोक्त जांच प्रतिवेदन पर अंचल-निरीक्षक का मतव्य प्राप्त करे। अभिलेख दिनांक 29/3/19 को रखे।</p>	
		<p> 13-3-19 अंचल अधिकारी, धनबाद।</p>

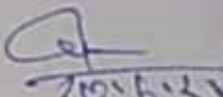
अभिलेख उपस्थापित। अभिलेख का अवलोकन किया।

28/6/20
आवेदित भूमि मौजा आमाघाटा मौजा न0 09 खाता न0 28 प्लॉट न0 138 रकबा 10 कटठा भूमि से संबधी राजस्व कागजात उपलब्ध कराने हेतु जमाबंदी रैयत को नोटिश निर्गत किया गया। जमाबंदी रैयत के संबध में खोज-बीन करने के उपरांत पता नहीं चला, जिसके कारण नोटिश बिना तामिला का ही प्राप्त हुआ है। जो अभिलेख में संलग्न है। संबधित राजस्व कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक का जॉच प्रतिवेदन के अनुसार प्रश्नगत भूमि गैरआवाद खाते की है दाखिल खारिज केस सं0 1083(1)/1992-93 के अनुसार जमाबंदी कायम है। तत्कालीन अंचल अधिकारी द्वारा जमाबंदी को संदेहास्पद माना है। राजस्व कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक ने उक्त जमाबंदी को रद्द हेतु अनुशसा किया है।

अतः जॉच प्रतिवेदन के आलोक में जमाबंदी रद्द अभिलेख भूमि सुधार उपसमाहर्ता धनबाद, को अग्रतर कार्रवाई हेतु भेजे।

लेखापित एवं संशोधित।


20.6.20
अंचल अधिकारी,
धनबाद।


20.6.20
अंचल अधिकारी,
धनबाद।