

अचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद।

संदिग्ध/अवैध जमाबंदी रद्द अभिलेख नं० २७/२०१०-१

बिहार (आरखड) भूमि सुधार अधिनियम 1950 की धारा 4(h) के तहत जाँच एवं कार्रवाई से

संबंधित।

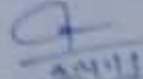
दिनांक	आदेश फाइलक	अविवृति
२३/३/१९	<p align="center">आरखड सरकार के आदेश-2074/रख दिनांक-13.05.2016</p> <p>सापठित-श्री अनुज मुखर्जी निदेशक, भू-अर्जन-सह-विशेष सचिव राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग का पत्र संख्या-3-खग नं० निवि-119/85/2308/रख दिनांक 03.09.1985 एवं सह-पठित राजस्व विभागीय परिपत्र संख्या-914/रख दिनांक 09.12.1998 में निर्दिष्ट निर्देश के अनुपालन में गैरमजबूत खाता भूमि की कायम की गयी जमाबंदियों की जाँच प्रारंभ की गयी। तब से इस में हल्का राजस्व उपनिष्ठाक (राजस्व कर्मचारी) के द्वारा प्रतिवेदित किया गया विवरणी निम्नवत है-</p> <p>मौजा <u>श्रीलाकुसुमा</u> मौजा नं० <u>12</u> खाता नं० <u>142</u></p> <p>प्लॉट नं० <u>59</u> रकबा <u>5 कठ्ठा</u> की भूमि जो गैरमजबूत खाता, अन्धबाद बिहार(आरखड) सरकार के खाते की सरकारी भूमि है जिसकी जमाबंदी उस मौजा के पन्जी-11 के जिल्द संख्या ¹⁸२६ के पृष्ठ संख्या <u>3412</u> पर जमाबंदी रकबा <u>श्री अगन्नाथ सिंह</u> <u>धिता - रघुनाथ सिंह</u> के नाम से कायम है।</p> <p>हल्का राजस्व उपनिष्ठाक(राजस्व कर्मचारी) के द्वारा जांचोपरांत उपर्युक्त विवरणी की भूमि के विरुद्ध कायम जमाबंदी को संदिग्ध प्रतिवेदित किया गया है। जाँच प्रतिवेदन से प्रतीत होता है कि उपर्युक्त जमाबंदी किना स्वाम प्रदायकार के आदेश के/अवैध बंदोबस्ती के आधार पर/अवैध कोठकर बंदोबस्ती के आधार पर/ अवैध लगान निर्धारण के आधार पर/ लब्ध हुकुमनामा के आधार पर कायम की गयी है जिसका उद्देश्य निम्न लक्ष्य एवं लक्ष्य को प्रति कार्रवाई करना है।</p> <p>प्रथम दृष्टया उपर्युक्त से स्पष्ट होता है कि उपर्युक्त विवरणी की जमीन की सृजित जमाबंदी अवैध प्रतीत होती है, जिसका बिहार (आरखड) भूमि सुधार अधिनियम 1950 की धारा 4(h) के तहत जाँच किया जाना वाचनीय प्रतीत होता है।</p> <p>अतः- उपरोक्त जाँच प्रतिवेदन पर अचल-निष्ठाक का मतव्य प्राप्त करें।</p> <p>अभिलेख दिनांक <u>१/५/१९</u> को रखें।</p>	



धनबाद।

9.4.19

अभिलेख उपस्थापित। अंचल निरीक्षक से मंतव्य / प्रतिवेदन प्राप्त है।
अभिलेख दिनांक 23/4/19 को रखे।


अंचल अधिकारी
धनबाद।

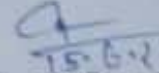
23/4/19

अभिलेख उपस्थापित। अधोहस्ताक्षरी निर्वाचन कार्य में व्यस्त रहने के कारण अभिलेख की सुनवाई नहीं हो सका।
अभिलेख दिनांक 21/5/19 को रखे।


अंचल अधिकारी
धनबाद।

15/6/20

अभिलेख उपस्थापित। अंचल निरीक्षक का प्रतिवेदन मंतव्य सहित प्राप्त।
प्राप्त प्रतिवेदन के आलोक में विपक्षी को नोटिस निर्गत करें। अभिलेख दिनांक
23/06/20 को रखे।


अंचल अधिकारी
धनबाद।

23/06/20

अभिलेख उपस्थापित। अभिलेख के अवलोकनोपरान्त पाया कि मौजा
~~कोलाकुसमा~~ मौजा नं० 12 खाता 142 प्लॉट
नं० 59 रकबा 5 कड़हा भूमि से संबंधित है। आवेदित
भूमि मत सर्वे खतियान के अनुसार गैरआबाद खाते की भूमि है। जमाबंदी रयत
के खोज बीन के उपरान्त पता नहीं चल सका, जिराके कारण बिना नोटिस का
तामिला प्रतिवेदन प्राप्त है (सुलभ प्रसंग हेतु नोटिस की प्रति संलग्न)। आवेदित
भूमि दाखिल खारिज केस नं० (---) के अनुसार कायम है।
तत्कालीन अंचल अधिकारी, धनबाद द्वारा उक्त पंजी को सदेहास्पद माना गया
है। जिसे संबंधित उप निरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक ने उक्त जमाबंदी को रद्द
हेतु प्रस्ताव प्रतिवेदन अनुशंसा सहित समर्पित किया

अतः जाँच प्रतिवेदन के आलोक में जमाबंदी रद्द हेतु अभिलेख भूमि
सुधार उपसमाहर्ता धनबाद को भेजें।

लेखापित एवं संशोधित।


अंचल अधिकारी,
धनबाद।


अंचल अधिकारी,
धनबाद।

संदिग्ध / संदेहास्पद जमाबंदी संबंधी जाँच प्रतिवेदन

4169

1. संदिग्ध/संदेहास्पद जमाबंदी रैयत का नाम :- श्री जगन्नाथ सिंह जी २५ नान सिंह
साहू - सी ५७८ - १३३

2. जमाबंदी से संबंधित भूमि का विवरण :-

मोजा	खाना सं०	खाता सं०	प्लॉट सं०	रकबा
कौलासग	12	142	59	5 क० ६८

3. जमाबंदी पंजी - II के जिल्द संख्या 1.8..... पृष्ठ सं० 3412..... पर कायम है-

4. जमाबंदी किस वर्ष से कायम है - 2007/08

5. खतियान के अनुसार उपरोक्त भूमि के खातेदार का नाम :- गैर आवदा

6. किस सक्षम अधिकार / पदाधिकारी के आदेश से जमाबंदी कायम की गई है :- लगान धार्य / बन्दो वस्ती/ दा० खा० घु० सं० 1122.
(1) 2007/08 के आदेशानुसार जमाबंदी सं० 187 से चलकर

7. यदि संदेहास्पद जमाबंदी नामान्तरण द्वारा स्थापित है तो मूल जमाबंदी रैयत का नाम :- श्री गिरीश चंद्र शर्मा

8. मूल जमाबंदी कायम किए जाने का आधार (अनिर्बाधित सादा हुकुमनामा / लगान निर्धारण / अवैध भूबंदोवस्ती -

लगान रीक्षण के सं० 10 (1) 79/80
२/८२/०३

9. संदेहास्पद जमाबंदी की जाँच किस राजस्व अभिलेख से की गई (भूतपूर्व जमींदार द्वारा

दाखिल रिटर्न / बन्दोवस्ती पंजी/ लगान निर्धारण पंजी / भू - हस्तांतरण पंजी

10. संदेहास्पद जमाबंदी में अंकित लगान रसीद संख्या एवं वर्ष -

क्र० संख्या

01

लगान रसीद संख्या

073510

रसीद निर्गत तिथि

6/9/07

वसूली वर्ष

2007/08