


अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद।

संदिग्ध/अपेक्ष जमाबंदी सह अभिलेख सं० ३१/२०२०-२१

बिहार (प्रारखंड) भूमि सुधार अधिनियम 1950 की धारा 4(h) के तहत जीव एव जमीन काई से संबंधित।

दिनांक	आदेश फलक	अभियुक्ति
23/8/19	<p>प्रारखंड सरकार के आदेशक-2074/सं० दिनांक-13.05.2016</p> <p>सहायित-श्री अनुज मुखर्जी निदेशक, नू-अर्जन-सह-विशेष सचिव राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग का पत्र संख्या-3-खग० सं० निति-119/85/2308/सं० दिनांक 03.09.1985 एवं सह-संदिग्ध राजस्व विभागीय पत्र संख्या-814/सं० दिनांक 09.12.1998 में निहित निर्देश के अनुपालन में पैरमजल्ला खास भूमि की कायम की गयी जमाबंदियों की जीव प्रारंभ की गयी। जल के काम में इत्यादि राजस्व उपनिरीक्षक (राजस्व कर्मचारी) के द्वारा प्रतिवेदित किया गया विवरणी निम्नवत है-</p> <p>मौजा कोलाकुहा मौजा नं० 12 खाला नं० 142</p> <p>प्लॉट नं० 73 रकबा 10.77 डीएचए भूमि जो पैरमजल्ला खास, अमाबाद बिहार(प्रारखंड) सरकार के खाते की सरकारी भूमि है जिसकी जमाबंदी उस मौजा के पंजी-11 के जिल्द संख्या 19 के पृष्ठ संख्या 3513 पर जमाबंदी रयत श्रीमति देवका कुमारी पति-अनिल कुमार सिंह के नाम से कायम है।</p> <p>इसका राजस्व उपनिरीक्षक(राजस्व कर्मचारी) के द्वारा जाचोपरात उपर्युक्त विवरणी की भूमि के विस्तृत कायम जमाबंदी को संदिग्ध प्रतिवेदित किया गया है। जीव प्रतिवेदन से प्रकट होता है कि उपर्युक्त जमाबंदी किना स्थल प्राधिकार क आदेश क/अपेक्ष बंदोबस्ती के आधार प/अपेक्ष कोटकर बंदोबस्ती के आधार पर/ अपेक्ष लगान निर्धारण के आधार पर/सहादत हुकुमनामा के आधार पर कायम की गयी है जिसका उद्देश्य निजि काम एवं काला के अर्थ कारित करना है।</p> <p>प्रथम दृष्टया उपर्युक्त से स्पष्ट होता है कि उपर्युक्त विवरणी की जमीन की सृजित जमाबंदी अपेक्ष प्रतीत होती है, जिसका बिहार (प्रारखंड) भूमि सुधार अधिनियम 1950 की धारा 4(h) के तहत जीव किया जाना वाछनीय प्रतीत होता है।</p> <p>अतः- उपरोक्त जीव प्रतिवेदन पर अंचल-निरिक्षक का मतव्य प्राप्त करे।</p> <p>अभिलेख दिनांक १/५/१९ को रख।</p>	<p align="right">  अंचल अधिकारी, धनबाद। </p>

अभिलेख उपस्थापित। अंचल निरीक्षक से मतव्य / प्रतिवेदन अप्राप्त है।

अभिलेख दिनांक 29/4/19 को रखे।



अंचल अधिकारी
धनबाद।

9/4/19

29/4/19

अभिलेख उपस्थापित। अद्योहस्ताक्षरी निर्वाचन कार्य में व्यस्त रहने के कारण अभिलेख की सुनवाई नहीं हो सका।

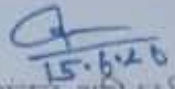
अभिलेख दिनांक 21/5/19 को रखे।


अंचल अधिकारी
धनबाद।

15/6/20

अभिलेख उपस्थापित। अंचल निरीक्षक का प्रतिवेदन मतव्य सहित प्राप्त। प्राप्त प्रतिवेदन के आलोक में विपक्षी को नोटिस निर्गत करें। अभिलेख दिनांक

29/6/20 को रखें।

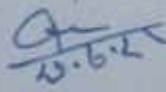

अंचल अधिकारी
धनबाद।

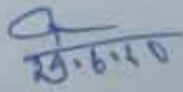
29/6/20

अभिलेख उपस्थापित। अभिलेख के अवलोकनोपरान्त पाया कि मौजा मौजा कुसुम मौजा नं० 12 खाता 142 प्लॉट नं० 73 रकबा 10.77 बी० भूमि से संवधित है। आवेदित भूमि मत सर्वे खतियान के अनुसार गैरआवादी खाते की भूमि है। जमाबंदी रैगल के खोज बीन के उपरान्त पता नहीं चल सका, जिसके कारण बिना नोटिस का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त है (सुलभ प्रसंग हेतु नोटिस की प्रति संलग्न)। आवेदित भूमि दाखिल खारिज केस नं० (.....) के अनुसार कायम है। तत्कालीन अंचल अधिकारी, धनबाद द्वारा उक्त पंजी को सदेहारपद माना गया है। जिसे संवधित उप निरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक ने उक्त जमाबंदी को रद्द हेतु प्रस्ताव प्रतिवेदन अनुशंसा सहित समर्पित किया।

अतः जाँच प्रतिवेदन के आलोक में जमाबंदी रद्द हेतु अभिलेख भूमि सुधार उपसमाहर्ता धनबाद को भेजे।

लेखापित एवं संशोधित।


अंचल अधिकारी,
धनबाद।


अंचल अधिकारी,
धनबाद।

संदिग्ध / संदेहास्पद जमाबंदी संबंधी जाँच प्रतिवेदन

4171

1. संदिग्ध/संदेहास्पद जमाबंदी रैयत का नाम :- SMT देवका कुमारी
फरि. आशिल कुमारी सिंहा

2. जमाबंदी से संबंधित भूमि का विवरण :-

मौजा	धाना सं०	खाता सं०	प्लॉट सं०	रकबा
मौजा कुसगा	12	142	73	10 77 510

3. जमाबंदी पंजी - II के जिल्द संख्या 19 पृष्ठ सं० 3513 पर कायम है-

4. जमाबंदी किस वर्ष से कायम है - 07-08

5. खतियान के अनुसार उपरोक्त भूमि के खातेदार का नाम :- गैर आवाद

6. किस सक्षम प्रधिकार / पदाधिकारी के आदेश से जमाबंदी कायम की गई है :- लगान धार्य / बन्दो वस्ती / दा० खा० मु० सं०.....
2294 (1) 07-08 र-3com Thokano - 332

7. यदि संदेहास्पद जमाबंदी नामान्तरण द्वारा स्थापित है तो मूल जमाबंदी रैयत का नाम :- SMT श्री नीला रंजीता

8. मूल जमाबंदी कायम किए जाने का आधार (अनिबंधित सादा हुकुमनामा / लगान निर्धारण / अवैध भूबंदोबस्ती -
पूजे म० सं० - 56(1) 78-80 र-3com Thokano - 166

9. संदेहास्पद जमाबंदी की जाँच किस राजस्व अभिलेख से की गई (भूतपूर्व जमींदार द्वारा
दाखिल रिटर्न / बन्दोबस्ती पंजी / लगान निर्धारण पंजी / भू - हस्तांतरण पंजी

10. संदेहास्पद जमाबंदी में अंकित लगान रसीद संख्या एवं वर्ष -

क्र० संख्या	लगान रसीद संख्या	रसीद निर्गत तिथि	वसूली वर्ष
1	350814	6.4.08	07-08